

 **PT.BPR DANA BINTAN SEJAHTERA**

LAPORAN TAHUNAN

2024



Form A.01.01
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Alamat	Jabatan	Tanggal Mulai Menjabat	Tanggal Selesai Menjabat	Surat Persetujuan		Memiliki Sertifikat Kompetensi Kerja yang Berlaku	Tanggal Berakhir Masa Berlakunya Sertifikat Kompetensi Kerja
					No. SK	Tanggal SK		
YAFRI	JL ANGGREK MERAH PERUM ANGGREK MAS 1 RT 004 RW 001	110	03-04-2023	03-04-2028	KEP-6/KO.0502/2023	08-03-2023	Ya	01-07-2025
TJAN KIM LIAN	PORIS INDAH BLOK F190- 191	210	16-08-2022	16-08-2027	15/9/KEP.GBI/BATAM/ 2	10-07-2013	Ya	07-12-2025
LANI PUSPARINI JOESOEP	JLN WIRATNO NO.5 TANJUNGPINANG	220	16-08-2022	16-08-2027	15/10/KEP.GBI/BTM/2	10-07-2013	Ya	24-11-2026

Form A.01.01
Data Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Pendidikan Formal			Pendidikan Non Formal			Keanggotaan Komite				Membawahkan Fungsi Kepatuhan	Komisaris Independen
Pendidikan Terakhir	Tanggal Kelulusan	Nama Lembaga	Jenis Pelatihan Terakhir	Tanggal Pelatihan	Lembaga Penyelenggara	Komite Audit	Komite Pemantau Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi	Komite Manajemen Risiko		
02	21-11-2015	UNIVERSITAS WINAYA MUKTI	SERTIFIKASI PERBARINDO	10-03-2019	CERTIF				00	2	
03	02-11-1987	INSTITUT KEGURUAN DAN ILMU PENGETAHUAN	SERTIFIKASI	28-09-2020	CERTIF	01	00	00			2
03	14-10-1985	UNIVERSITAS KATOLIK PARAHYANGAN	SERTIFIKASI	28-09-2020	CERTIF	02	00	00			2

Form A.01.02
Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Pejabat Eksekutif	Alamat	Jabatan					Tanggal Mulai Menjabat	Surat Pengangkatan	
		Kepatuhan	Manajemen Risiko	Audit Intern	APU dan PPT	Lainnya		No.	Tanggal
MERYANTI	JLN. SULTAN MACHMUD, GG SWADAYA NO.10	00	00	00	00	02	27-04-2015	003/SK.DIR/KP/IV/2015	27-04-2015
JUPRI	JL. PELANTAR IV NO.05 A	00	00	00	00	02	01-11-2019	029/SK.DIR/BPR DBS/XI/2019	01-11-2019
WINA ERTANTI	JL.POTONG LEMBU/PLTR.SULAWESI NO.23	00	00	00	00	02	09-08-2021	015/SK.DIR/BPR DBS/VIII/2021	09-08-2021
DARWIN	JL. POTONG LEMBU PLT NUSANTARA I RT 001 RW 011	00	00	02	00	00	03-01-2024	056/SK.DIR/BPR DBS/XII/2023	29-12-2023
SUHENDRI	JL DI PANJAITAN KM 7 GG PUTRI BALQIS 3 NO 47 RT 003 RW 002	00	00	00	00	02	02-05-2024	018/SK.DIR/BPR DBS/IV/2024	29-04-2024
ERNI	JLN. PRAMUKA, LR. SUMBA NO.27	02	02	00	02	02	11-12-2024	036/SK.DIR/BPR DBS/XII/2024	11-12-2024

Form A.01.02
Data Pejabat Eksekutif BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Keanggotaan Komite

Komite Audit	Komite Pemantauan Risiko	Komite Remunerasi dan Nominasi	Komite Manajemen Risiko
00	00	00	00
00	00	00	00
00	00	00	00
00	00	00	00
00	00	00	00
00	00	00	00

Form A.02.00
Data Kepemilikan BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Pemegang Saham						Ultimate Shareholders
Nama	Alamat	Jenis	Status Pemegang Saham	Jumlah Nominal	Persentase Kepemilikan	
TJAN KIM LIAN	PORIS INDAH BLOK F190-191	01	01	8.625.000.000	57,50	
DJONY JANTO	JLN TAMBAK NO 21B TANJUNGPINANG	01	02	3.600.000.000	24,00	
LANI PUSPARINI JOESOEP	JLN WIRATNO NO.5 TANJUNGPINANG	01	02	2.775.000.000	18,50	

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Informasi	Keterangan
Nomor akta pendirian	1
Tanggal akta pendirian	01-02-2005
Nomor perubahan anggaran dasar terakhir	101
Tanggal perubahan anggaran dasar terakhir	31-01-2025
Nomor pengesahan dari instansi yang berwenang	C-05432 HT.01.01.TH.2005
Tanggal pengesahan dari instansi yang berwenang	02-03-2005
Tanggal mulai pelaksanaan kegiatan usaha	23-08-2005
Bidang usaha sesuai anggaran dasar	BANK PERKREDITAN RAKYAT
Tempat kedudukan	JL MERDEKA NO 5 TANJUNGPINANG

Form A.03.02
Ikhtisar Data Keuangan Penting

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Rekening	Jumlah
Pendapatan Operasional	13.458.883.614
Beban Operasional	11.780.990.723
Pendapatan Non Operasional	389.482.044
Beban Non Operasional	85.268.616
Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak	1.982.106.319
Taksiran Pajak Penghasilan	383.630.975
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan	1.598.475.344

Form A.03.03
Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Aset	Posisi Tanggal Laporan					
	Lancar	Dalam Perhatian Khusus	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
Surat Berharga	0	0	0	0	0	0
Penempatan pada bank lain	30.788.815.839		0		0	30.788.815.839
Kredit yang diberikan						
a. Kepada BPR	0	0	0	0	0	0
b. Kepada Bank Umum	0	0	0	0	0	0
c. Kepada non bank - pihak terkait	0	0	0	0	0	0
d. Kepada non bank - pihak tidak terkait	89.860.330.203	5.574.863.482	319.972.642	88.230.587	1.680.199.073	97.523.595.987
Penyertaan Modal	0	0	0	0	0	0
Jumlah Aset Produktif	120.649.146.042	5.574.863.482	319.972.642	88.230.587	1.680.199.073	128.312.411.826

Rasio Keuangan	Niali Rasio (%)
Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)	28,72
Rasio Cadangan terhadap PPKA	100,00
Non Performing Loan (NPL) Neto	1,28
Non Performing Loan (NPL) Gross	2,14

Form A.03.03
Laporan Kualitas Aset Produktif

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Rasio Keuangan	Niali Rasio (%)
Return on Assets (ROA)	1,76
Biaya Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)	87,22
Net Interest Margin (NIM)	5,60
Loan to Deposit Ratio (LDR)	107,05
Cash Ratio	16,42

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Kategori	Uraian
Penyebab Utama	Debitur mengalami kesulitan dalam memenuhi kewajiban pembayaran angsuran akibat penurunan pendapatan usaha, ketidakstabilan kondisi ekonomi, serta adanya debitur yang beritikad tidak baik. Selain itu, kebijakan pemerintah daerah terkait pemangkasan anggaran untuk gaji dan tunjangan ASN, serta penundaan pengangkatan P3K dari tenaga honorer, turut berdampak pada penurunan kemampuan bayar debitur. Kondisi ini memperburuk kualitas portofolio kredit, mengingat sebagian debitur dengan kualitas kredit rendah berasal dari kalangan ASN.
Langkah Penyelesaian	Melakukan pemantauan intensif terhadap debitur dengan kolektibilitas 3, 4, dan 5, disertai penagihan secara rutin serta upaya pendekatan persuasif maupun litigasi untuk mendorong debitur memenuhi kewajiban pembayaran angsuran.

PERKEMBANGAN USAHA YANG BERPENGARUH SECARA SIGNIFIKAN DAN PERUBAHAN PENTING LAIN

Nama BPR : PT BPR Dana Bintang Sejahtera
Posisi Laporan : 2024

Perkembangan yang terjadi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Perkembangan Usaha yang Berpengaruh Secara Signifikan

Pada tahun 2024, BPR telah melakukan peningkatan modal dari Rp10.000.000.000,- menjadi Rp50.000.000.000,- dan melakukan penyetoran modal disetor yang pada awalnya Rp8.000.000.000,- menjadi Rp15.000.000.000,-. Peningkatan modal disetor ini memberikan peluang BPR untuk melakukan ekspansi usaha secara signifikan. Hal ini tercermin dari pertumbuhan kredit selama tahun 2024 sebesar 19,04%, dibandingkan dengan tahun sebelumnya. Penyetoran modal ini merupakan strategi BPR dalam menghadapi bisnis yang lebih kompleks dengan peningkatan kapasitas penyaluran kredit BPR dan pemenuhan kewajiban BPR terhadap regulasi permodalan BPR.

B. Perubahan Penting Lainnya

STRATEGI DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN

Nama BPR : PT BPR Dana Bintang Sejahtera
Posisi Laporan : 2024

Dalam rangka menghadapi perkembangan usaha PT BPR Dana Bintang Sejahtera yang semakin kompleks dan risiko, penyaluran kredit kepada masyarakat berfokus pada sektor pembiayaan untuk modal kerja dan konsumtif seperti pembelian mobil & rumah dengan tetap berpedoman pada manajemen risiko dan prinsip kehati-hatian. Hal ini tercermin pada rasio NPL BPR berada dibawah ketentuan limit toleransi yang telah ditetapkan. Dalam rangka penyelamatan kredit bermasalah, BPR melakukan upaya mediasi dengan nasabah yang mengalami tunggakan kredit, pelaksanaan restrukturisasi kredit hingga upaya penjualan agunan yang telah dikuasai BPR atau melakukan AYDA dengan tetap memperhatikan manajemen risiko dan kepatuhan terhadap ketentuan regulator.

Dalam upaya memaksimalkan penghimpunan dana, BPR mengembangkan produk pendanaan yaitu Tabungan *Cashback* yang lebih menarik dan bersaing di pasar Tanjungpinang. BPR juga menawarkan deposito dengan suku bunga yang lebih kompetitif dengan tetap menjamin keamanan dana melalui Lembaga Penjamin Simpanan (LPS) sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Dalam upaya memaksimalkan pendanaan, BPR juga melakukan beberapa strategi pemasaran antara lain:

- a. Perekrutan marketing *funding* yang memiliki peran strategis dalam menghimpun dana pihak ketiga dan menjaga hubungan baik serta kepercayaan nasabah terhadap BPR;
- b. Promosi melalui saluran *online* yaitu *Website* BPR, media sosial BPR seperti *Instagram*, *Tiktok* dan *Facebook*;
- c. Promosi melalui saluran *offline* yaitu penawaran melalui pembagian brosur dan spanduk;
- d. Membangun profesionalisme dalam mempengaruhi masyarakat untuk menempatkan dana di BPR;
- e. Membangun jejaring dan meningkatkan kemampuan khusus dalam memperluas jaringan ke semua pihak yang memiliki dana besar, sehingga mau menempatkan dananya di BPR;

- f. Mempertahankan kontinuitas penempatan dana kepada BPR sehingga kegiatan pendanaan dan pembiayaan dapat berjalan dengan baik; dan
- g. Selain yang disebutkan diatas, hal yang harus diperhatikan adalah alur kerja dari staf yang menangani pembukaan rekening haruslah dilakukan dengan cara kerja yang cepat (tanpa mengurangi tingkat ketelitian dalam pembukaan rekening) sehingga tidak membuat nasabah menunggu lama.

Pada tahun 2024, PT BPR Dana Bintang Sejahtera juga melakukan peningkatan modal dasar dan penambahan modal disetor oleh pemegang saham untuk memperkuat permodalan BPR, dan pengembangan usaha terutama pada upaya ekspansi usaha yang lebih luas. Modal inti BPR per 31 Desember 2024 adalah Rp16.861.382.449,-, yang telah memenuhi ketentuan modal inti minimum sebagaimana diatur dalam regulasi OJK.

Strategi dan Kebijakan Manajemen yang digunakan PT BPR Dana Bintang Sejahtera dalam mengelola dan mengembangkan usaha BPR pada tahun 2024 sebagai berikut:

- a. Strategi manajemen dalam pengelolaan dan pengembangan usaha BPR sebagai berikut:
 - 1. Penyusunan secara strategis Rencana Bisnis BPR tahun 2024 dengan proyeksi pertumbuhan secara maksimal pada pertumbuhan Aset, Kredit, Dana Pihak Ketiga BPR;
 - 2. Upaya secara strategis terhadap penjualan terhadap AYDA yang dimiliki BPR;
 - 3. Meningkatkan kinerja dan efisiensi dalam operasional BPR;
 - 4. Meningkatkan kualitas dan kompetensi SDM BPR dengan mengikutsertakan pelatihan perbankan;
 - 5. Melakukan penguatan identitas BPR atau melakukan *Branding* sebagai BPR yang bersaing di Tanjungpinang; dan
 - 6. Melakukan relokasi kantor cabang ke wilayah yang memiliki prospek pertumbuhan ekonomi yang lebih baik, untuk meningkatkan potensi bisnis dan pertumbuhan BPR.
- b. Kebijakan manajemen dalam pengelolaan dan pengembangan usaha BPR sebagai berikut:
 - 1. Mengimplementasikan kebijakan manajemen risiko yang mencakup pengawasan terhadap 4 (empat) jenis risiko sesuai dengan penilaian Tingkat Kesehatan Bank yaitu:

a) Risiko Kredit

Adalah risiko kemungkinan kerugian yang ditimbulkan akibat kegagalan debitur dan/atau pihak lain dalam memenuhi kewajiban pembayaran sesuai dengan perjanjian yang telah disepakati kepada BPR. Berikut beberapa kebijakan manajemen risiko kredit yang diterapkan oleh PT BPR Dana Bintang Sejahtera di tahun 2024 antara lain:

- Mematuhi limit toleransi yang ditetapkan dalam risiko kredit, baik pada pilar komposisi portofolio dan tingkat konsentrasi kredit maupun pilar kualitas kredit;
- Membuat dan memperbaiki kebijakan dan prosedur kredit (SPO) sesuai dengan aturan yang berlaku;
- Komite Kredit berperan dalam memberikan rekomendasi dan pertimbangan risiko kepada pemutus kredit dalam pemberian, perpanjangan, perubahan atau restrukturisasi fasilitas kredit kepada debitur dengan penerapan prinsip kehati-hatian;
- Meningkatkan kualitas sumber daya manusia (SDM) terutama dibidang bisnis dan penyelesaian kredit bermasalah melalui kegiatan pendidikan, pelatihan maupun seminar;
- Kunjungan kepada nasabah terhadap pengajuan kredit untuk memastikan penilaian calon debitur secara tepat (minimal menerapkan 5C's), sumber pelunasan kredit yang dimiliki nasabah, kelayakan jaminan yang diberikan dan kelengkapan serta kesesuaian dokumen kredit;
- Melakukan pengawasan kredit dengan upaya pencegahan dini terhadap kemungkinan kualitas kredit nasabah menurun atau kredit yang berpotensi bermasalah;
- Melakukan penanganan kredit bermasalah dengan melakukan upaya negosiasi (mediasi) dengan nasabah, restrukturisasi kredit, upaya tindakan hukum, dan penyelesaian kredit melalui agunan;
- Penyaluran kredit dilakukan dengan memperhatikan ketentuan BMPK;
- Menganalisa langkah mitigasi risiko terhadap setiap potensi penyimpangan dalam proses penyaluran kredit; dan

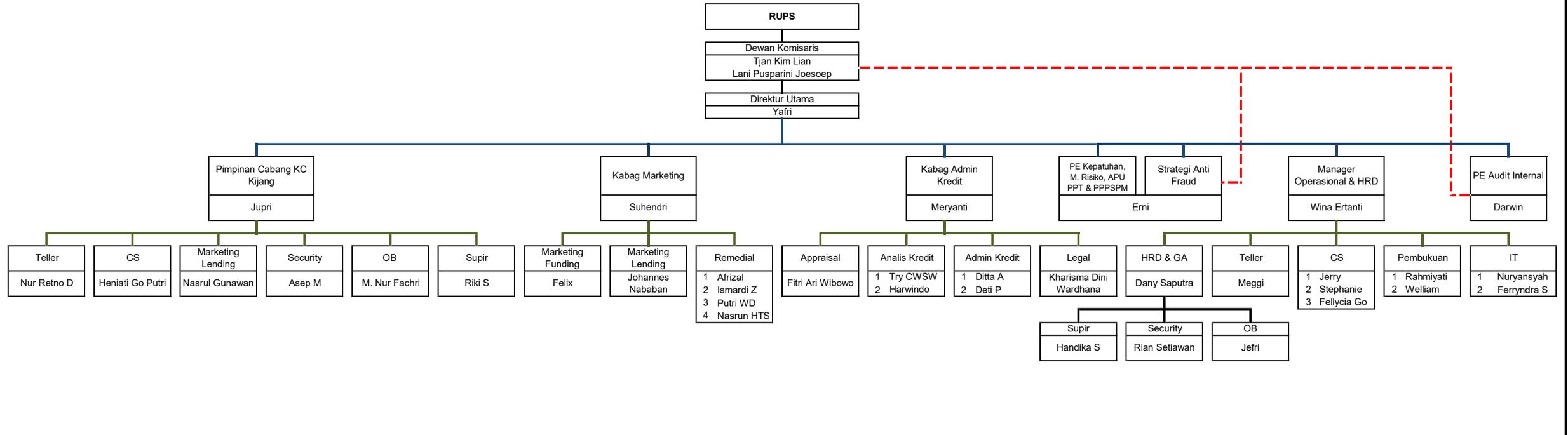
- Tidak menerapkan persyaratan yang lebih ringan kepada pemilik/pengurus bank untuk memperoleh fasilitas dari bank.
- b) Risiko Operasional
- Potensi kerugian yang dapat terjadi akibat kegagalan proses internal BPR, kesalahan sumber daya manusia, kegagalan sistem, atau masalah eksternal yang mempengaruhi operasional bank.
 - BPR perlu mengelola risiko operasional dengan baik melalui pemantauan proses internal, pelatihan sumber daya manusia, dan pengelolaan sistem yang aman dan efisien.
 - Dalam melakukan pengelolaan risiko operasional, PT BPR Dana Bintang Sejahtera telah memastikan kecukupan prosedur untuk kegiatan operasional, pencegahan penipuan dan lain sebagainya.
- c) Risiko Kepatuhan
- Potensi kerugian yang dapat terjadi akibat pelanggaran peraturan, hukum, atau kebijakan yang berlaku terhadap BPR.
 - BPR perlu mengelola risiko kepatuhan dengan baik melalui pemahaman dan penerapan regulasi yang berlaku, internal kontrol, dan pemantauan kepatuhan.
 - Untuk mengurangi risiko kepatuhan PT BPR Dana Bintang Sejahtera memastikan penerapan dan ketaatan hukum dan peraturan yang berlaku di Indonesia serta kepatuhan terhadap peraturan internal dan prosedur yang telah diterapkan. Kedepannya juga melakukan pelatihan/sosialisasi secara berkala kepada karyawan terkait mengenai peraturan-peraturan terkini yang terkait dengan aktifitas bank.
- d) Risiko Likuiditas
- Risiko likuiditas adalah risiko yang timbul karena Bank tidak mampu memenuhi kewajiban yang jatuh tempo dari sumber pendanaan arus kas dan/atau dari aset likuid berkualitas tinggi yang dapat digunakan tanpa mengganggu aktifitas dan kondisi keuangan Bank.

- BPR telah mengelola risiko likuiditas dengan baik melalui perencanaan likuiditas yang cermat, diversifikasi sumber dana, dan pengelolaan aset dengan baik.

Untuk meminimalkan risiko likuiditas berikut kebijakan BPR antara lain:

- BPR perlu memantau rasio likuiditas dan cepat untuk mengevaluasi kemampuan BPR untuk memenuhi kewajiban finansial.
 - BPR perlu memiliki portofolio aset likuid yang cukup agar dapat dengan mudah mengonversi aset menjadi uang tunai jika diperlukan.
 - BPR perlu mencari berbagai sumber dana, seperti pinjaman bank atau pendapatan operasional, untuk mengurangi ketergantungan pada satu atau beberapa sumber dana.
2. Merancang inovasi dan kebijakan produk serta layanan yang dimiliki BPR agar dapat menjangkau seluruh pasar BPR;
 3. Menerapkan prinsip kehati-hatian dalam penyaluran kredit, dan penyelamatan kredit bermasalah;
 4. Penerapan tata Kelola BPR yang baik (*Good Corporate Governance*) melalui integritas sumber daya manusia yang baik dan menghindari segala aspek benturan kepentingan dalam pelaksanaan tugas pengelolaan dan pengawasan BPR oleh seluruh karyawan BPR; dan
 5. Menerapkan kebijakan Strategi Anti *Fraud* pada BPR sesuai dengan ketentuan dan pedoman regulasi.

**STRUKTUR ORGANISASI
PT. BPR DANA BINTAN SEJAHTERA**



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
01	01	Tabungan Sejahtera	Tabungan yang diselenggarakan oleh PT. BPR Dana Bintang Sejahtera diperuntukkan masyarakat umum untuk menabung dimana penyetoran dan penarikan tabungan dapat dilakukan pada saat jam operasional PT. BPR Dana Bintang Sejahtera dan dalam pelaksanaannya tunduk pada ketentuan-ketentuan yang telah ditentukan
01	01	Tabungan Ceria	Tabungan yang diselenggarakan oleh PT. BPR Dana Bintang Sejahtera untuk menumbuhkan budaya menabung anak-anak sekolah atau dibawah umur disertai dengan nama orang tua dimana penyetoran dan penarikan tabungan dapat dilakukan pada saat jam operasional PT. BPR Dana Bintang Sejahtera dan dalam pelaksanaannya tunduk pada ketentuan-ketentuan yang telah ditentukan
01	01	TabunganKu	Produk tabungan Bank Indonesia untuk perorangan warga negara Indonesia dengan persyaratan mudah dan ringan guna menumbuhkan budaya menabung serta meningkatkan kesejahteraan dimana penyetoran dan penarikan tabungan dapat dilakukan pada saat jam operasional PT. BPR Dana Bintang Sejahtera dan dalam pelaksanaannya tunduk pada ketentuan-ketentuan yang telah ditentukan
01	01	Tabungan Solusi	Tabungan berjangka yang diselenggarakan oleh PT. BPR Dana Bintang Sejahtera dengan berbagai skema program yang berlaku untuk periode tertentu dan diperuntukkan masyarakat umum untuk menabung dimana penyetoran dan penarikan tabungan dapat dilakukan pada saat jam operasional PT. BPR Dana Bintang Sejahtera dan dalam pelaksanaannya tunduk pada ketentuan-ketentuan yang telah ditentukan
01	01	Deposito	Simpanan berjangka baik perorangan maupun perusahaan pada PT. BPR Dana Bintang Sejahtera dalam nominal tertentu yang bertujuan memberikan manfaat maksimal berupa suku bunga yang lebih tinggi dibandingkan dengan produk pendanaan lainnya dengan jangka waktu penempatan sesuai dengan keinginan nasabah dan penarikan dana simpanan hanya dapat dilakukan pada saat jatuh tempo
02	01	Pinjaman Rekening Koran	Pinjaman yang diberikan dalam bentuk uang tunai modal kerja dimana setting fasilitas kredit debitur menandatangani promes/aksep sebagai bukti penyediaan pemberian fasilitas PRK
02	01	Kredit Term Loan	Pinjaman Non Revolving yang dipergunakan untuk kebutuhan modal kerja yang pencairan dananya dapat dilakukan secara sekaligus atau bertahap sesuai dengan jadwal yang ditetapkan sejak dari awal dengan menyerahkan surat aksep senilai dana yang ditarik
02	01	Kredit Mikro	Kredit yang diberikan untuk kebutuhan modal usaha kecil dengan plafond = Rp50.000.000,- (lima puluh juta rupiah)

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Kategori Kegiatan Usaha	Jenis Produk	Nama Produk	Uraian
02	01	Kredit Modal Kerja	Kredit berjangka yang diberikan untuk kebutuhan modal kerja dengan plafond > Rp50.000.000,- (lima puluh juta rupiah)
02	01	Kredit Pemilikan Rumah	Kredit yang ditujukan untuk pembelian rumah kebutuhan konsumtif. Pencairan pinjaman dilakukan sekaligus, sedangkan pelunasan pinjaman diangsur sesuai dengan jadwal angsuran yang telah ditetapkan
02	01	Kredit Pemilikan Mobil	Penyediaan dana kepada perorangan/pengusaha/profesi untuk membiayai kebutuhan dana pembelian mobil kebutuhan konsumtif dan komersil
02	01	Kredit Kendaraan Bermotor	Pinjaman yang diberikan untuk membeli kendaraan roda dua dengan kondisi baru atau bekas
02	01	Kredit Serba Guna	Penyediaan dana kepada perorangan/pengusaha/ profesi untuk membiayai kebutuhan apa saja baik untuk kebutuhan yang bersifat konsumtif (misalnya kebutuhan pendidikan, biaya pengobatan/rumah sakit, melahirkan, pendidikan, kontrak rumah, perbaikan rumah, pernikahan, wisata, dan lain-lain; atau pembelian komputer, alat-alat elektronik, alat-alat rumah tangga, dan lain-lain)
02	01	Back To Back Loan	Penyediaan dana kepada perorangan/pengusaha/profesi untuk membiayai kebutuhan apa saja baik untuk kebutuhan yang bersifat konsumtif maupun untuk tambahan modal usaha dengan jaminan berupa deposito berjangka pada PT. BPR Dana Bintang Sejahtera
02	01	Kredit Sindikasi	Penyediaan dana bersama oleh lebih dari 1 (satu) BPR dan lembaga pembiayaan lainnya terhadap suatu objek kredit. Risiko kredit ditanggung bersama oleh BPR dan lembaga keuangan lainnya yang terlibat dalam penyediaan dana tersebut secara proporsional

TEKNOLOGI INFORMASI

Nama BPR : PT BPR Dana Bintang Sejahtera
Posisi Laporan : 2024

Informasi mengenai penggunaan teknologi informasi pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Teknologi Informasi

Dalam rangka meningkatkan efisiensi operasional dan kualitas pelayanan kepada nasabah, saat ini PT BPR Dana Bintang Sejahtera telah berkerjasama dengan Penyelenggara Jasa Teknologi Informasi (PJTI) yaitu Tabersa Samskara Teknologi dalam menyediakan *Core Banking System* yaitu Lakubank. Sistem perbankan inti Lakubank menggunakan teknologi berbasis *Website*, sepenuhnya mendukung pengembangan produk serta layanan perbankan BPR dengan tetap mematuhi kebijakan aturan perbankan, serta memiliki aspek keamanan pada seluruh data.

B. Sistem Keamanan

Pada sistem keamanan Teknologi Informasi yang dijalankan PT BPR Dana Bintang Sejahtera adalah menerapkan kebijakan keamanan Teknologi Informasi pada BPR yang menerapkan beberapa kebijakan antara lain:

1. Menyediakan infrastruktur keamanan data *server* yang aman seperti menyediakan *firewall* dan *antivirus* untuk keamanan data;
2. Menerapkan *Dual Control* terhadap hak akses dan hak limit setiap *user* dalam bertransaksi;
3. Melakukan *backup* data terhadap *database* secara berkala;
4. Peningkatan kompetensi karyawan melalui pelatihan Teknologi Informasi; dan
5. Melakukan pengendalian dan Audit Teknologi Informasi yang dilaporkan kepada Otoritas Jasa Keuangan secara periodik.

PERKEMBANGAN USAHA & TARGET PASAR

Nama BPR : PT BPR Dana Bintang Sejahtera
Posisi Laporan : 2024

Informasi mengenai perkembangan usaha dan target pasar pada periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

A. Perkembangan Usaha

1. Volume usaha PT BPR Dana Bintang Sejahtera meningkat 32,11% bila dibandingkan dengan tahun 2023, yaitu dari Rp97.916.681.623,- pada tahun 2023 menjadi Rp129.358.745.423,- pada tahun 2024. Hal ini menunjukkan adanya pertumbuhan usaha BPR secara signifikan, yang tercermin pada efektifitas strategi penghimpunan dan penyaluran dana yang diterapkan manajemen pada tahun 2024.
2. Penyaluran kredit
Untuk perkembangan PT BPR Dana Bintang Sejahtera mengalami peningkatan pada penyaluran dana kepada masyarakat pada periode Desember 2024 sebesar Rp81.924.438.236,- pada tahun 2023 meningkat menjadi Rp97.523.595.987,- atau tumbuh sebesar 19,04% dari tahun sebelumnya.
3. Penghimpunan dana dalam bentuk tabungan, antara lain:
Untuk realisasi penghimpunan dana dalam bentuk tabungan, PT BPR Dana Bintang Sejahtera mengalami peningkatan pada tahun 2024 sebesar Rp8.659.162.136,- pada tahun 2023 dan meningkat menjadi Rp39.416.107.371,- atau meningkat 355,20% dari tahun sebelumnya. Peningkatan ini dikarenakan meningkatnya penghimpunan dana pada Tabungan Solusi program *Cashback*.
4. Penghimpunan dana dalam bentuk deposito, antara lain:
Untuk realisasi penghimpunan dana dalam bentuk deposito, PT BPR Dana Bintang Sejahtera mengalami penurunan pada tahun 2024 sebesar Rp62.268.640.538,- menjadi Rp51.685.362.407,- atau menurun 17,00% dari tahun sebelumnya. Penurunan ini disebabkan karena adanya pengalihan dari produk deposito menjadi Tabungan Solusi program *Cashback*.

B. Target Pasar

Dalam rangka meningkatkan pertumbuhan usaha dan menghadapi persaingan, PT BPR Dana Bintang Sejahtera telah menetapkan target kinerja untuk tahun 2024 dengan hasil realisasi sebagai berikut:

1. Target pasar penyaluran kredit, antara lain:

Untuk target penyaluran kredit PT BPR Dana Bintang Sejahtera pada tahun 2024 adalah Rp91.514.784.251,- dan realisasi pada tahun 2024 adalah sebesar Rp97.523.595.987,- atau pencapaian sebesar 106,57% dari target yang telah ditentukan. Hal ini mencerminkan kinerja penyaluran dana PT BPR Dana Bintang Sejahtera tahun 2024 adalah positif dengan pertumbuhan kredit melebihi dengan target yang telah ditetapkan BPR.

2. Target pasar penghimpunan dana dalam bentuk tabungan, antara lain:

Untuk target penghimpunan dana tabungan PT BPR Dana Bintang Sejahtera pada tahun 2024 adalah Rp10.651.526.486,- dan realisasi pada tahun 2024 adalah sebesar Rp39.416.107.371,- atau pencapaian sebesar 370,05% dari target yang telah ditentukan. Hal ini mencerminkan kinerja penghimpunan dana Tabungan PT BPR Dana Bintang Sejahtera tahun 2024 adalah positif dengan pertumbuhan tabungan melebihi dari target yang telah ditetapkan BPR.

3. Target pasar penghimpunan dana dalam bentuk deposito, antara lain:

Untuk target penghimpunan dana deposito PT BPR Dana Bintang Sejahtera pada tahun 2024 adalah Rp72.110.168.231,- dan realisasi pada tahun 2024 adalah sebesar Rp51.685.362.407,- atau pencapaian sebesar 71,68% dari target yang telah ditentukan. Hal ini mencerminkan kinerja penghimpunan dana deposito PT BPR Dana Bintang Sejahtera tahun 2024 belum mencapai target yang ditentukan, namun secara keseluruhan pertumbuhan Dana Pihak Ketiga PT BPR Dana Bintang Sejahtera telah memenuhi target dengan target tahun 2024 adalah Rp82.761.694.717,- dan realisasi tahun 2024 adalah Rp91.101.469.778,- atau 110,08% dari target yang telah ditetapkan BPR.

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Sandi Kantor	Nama Kantor	Koordinat Kantor	Alamat Kantor				Nama Pimpinan	No. Telp
			Nama Jalan dan No.	Desa/Kecamatan	Kab/Kota	Kode Pos		
001	PT. BPR DANA BINTAN SEJAHTERA	104.440535, 0.929930	JL. MERDEKA NO 5	TANJUNG PINANG	3891	29111	YAFRI	0771317188
002	PT. BPR DANA BINTAN SEJAHTERA KC KIJANG	104.440535, 0.852069	JL. HANG JEBAT NO.188 KIJANG	BINTAN TIMUR	3804	29151	JUPRI	0771463085

Form A.05.05
 Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Jumlah Pegawai												Jumlah Kantor Kas	Status Kepemilikan Gedung	Jumlah Kas Mobil/Kas Terapung	Jumlah EDC		
Pegawai Tetap						Pegawai Tidak Tetap									EDC Milik Sendiri	EDC Milik BU	EDC Milik BPR Lain
S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya	S3	S2	S1	D3	SLTA	Lainnya						
0	0	14	0	10	0	0	0	3	0	1	0	0	01	0	0	0	0
0	0	3	1	1	0	0	0	0	0	2	0	0	01	0	0	0	0

Form A.05.05
 Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

ATM			Perubahan Selama Bulan Posisi Laporan				Jumlah Pegawai						
			Keterangan Data Kantor	Persetujuan OJK		Alamat Sebelumnya	Tanggal Pelaksanaan	Pegawai Tetap			Pegawai Tidak Tetap		
Jumlah Dikelola Sendiri	Jumlah Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR	Nama Pihak yang Bekerja Sama dengan BPR		No.	Tanggal			Penghimpunan Dana	Penyaluran Dana	Lainnya	Penghimpunan Dana	Penyaluran Dana	Lainnya
0	0		4					1	9	14	2	1	1
0			4					2	2	1	0	0	2

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Jenis	Kode Kantor Kas	Sandi Kantor Induk	Sandi Kantor Cabang Sebelumnya	Nama Kantor Kas	Koordinat	Alamat	Nama Pimpinan	No. Telepon
-------	-----------------	--------------------	--------------------------------	-----------------	-----------	--------	---------------	-------------

Form A.05.05
Jumlah, Jenis, dan Lokasi Kantor

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Keterangan Data Kantor Kas dan Kegiatan
Pelayanan Kas

Tanggal Pelaksanaan

Sandi Kantor Kendali

Tanggal Persetujuan

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Bank/LJK Lain/ Lembaga Lain	Jenis Kerja Sama	Uraian Kerja Sama	Tanggal Mulai Kerja Sama
PT BPR DANA MITRA UTAMA	KREDIT SINDIKASI	Kredit Sindikasi PT SUMBER PANCA ENERGI fasilitas PRK dengan tujuan perputaran operasional sebagai pasokan pemenuhan batu bara jangka waktu kredit 07 Juni 2024 sampai dengan 07 Juni 2025	07-06-2024
PT BPR BUANA ARTA MULIA	KREDIT SINDIKASI	Kredit Sindikasi PT SARANA BAHARI ANTAR NUSA fasilitas PRK dengan tujuan untuk penambahan modal usaha mendukung progress pengerjaan beberapa armada baru yang sudah memasuki tahap akhir jangka waktu kredit 08 Juli 2024 sampai dengan 08 Juli 2025	08-07-2024
PT BPR DANA MITRA SUKSES	KREDIT SINDIKASI	Kredit Sindikasi PT PELAYARAN NASIONAL BAHTERA ARMADA JAYA fasilitas KI dengan tujuan untuk pelunasan 1 Unit Deck Cargo Barge dan pelunasan Fasilitas Kredit di PT BPR Sejahtera Batam atas nama PELAYARAN NASIONAL BAHTERA ARMADA JAYA sebesar kurang lebih Rp3100000000 dengan jaminan pinjaman 2 unit ruko dengan SHGB No 5590 dan 5591 jangka waktu kredit 28 Oktober 2024 sampai dengan 28 Oktober 2030	28-10-2024
PT BPR BUANA ARTA MULIA	KREDIT SINDIKASI	Kredit Sindikasi PT CITRA LAUTAN BIRU fasilitas PRK dengan tujuan untuk penambahan modal usaha menyewakan alat berat untuk penggunaan industri dan non industri jangka waktu kredit 19 November 2024 sampai dengan 19 November 2025	19-11-2024

Keterangan :

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Komposisi Karyawan	Jumlah
Bidang Tugas	
1. Pemasaran	5
2. Pelayanan	12
3. Lainnya	18
Status Kepegawaian	
1. Pegawai Tetap	29
2. Pegawai Tidak Tetap	6
Tingkat Pendidikan	
1. S3	0
2. S2	0
3. S1	20
4. D3	1
5. SMA	14
6. Lainnya	0
Jenis Kelamin	
1. Laki-laki	22
2. Perempuan	13
Usia	
1. Usia ≤25 tahun	11
2. Usia 26-35 tahun	17
3. Usia 36-45 tahun	6
4. Usia 46-55 tahun	1
5. Usia >55 tahun	0

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Pelatihan	11-01-2024	02	03	1	Penyusunan Laporan Audit Tahunan BPR (VIA ZOOM)
Webinar	11-01-2024	02	01	11	Connecting The Dots
Pelatihan	20-01-2024	02	01	4	Bimtek Perpajakan dan Aplikasi Bagi BPR
Pelatihan	01-02-2024	02	01	2	Fundamental Hukum Kredit
Pelatihan	04-02-2024	02	01	5	Menghitung Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (CKPN)
Sosialisasi	05-02-2024	02	01	2	Penggunaan E-Bupot PPh Pasal 21 (Berlaku mulai tahun 2024) (VIA ZOOM)
Pelatihan	20-02-2024	02	02	1	Penyegaran/Surveilan Perpanjangan Sertifikat Direktur Tk1, Tk2, dan Komisaris BPR
Pelatihan	20-02-2024	02	01	2	Penyusunan Dokumen Penilaian Risiko TPPU, TPPT, dan/atau PPPSPM Secara Individual (Individual Risk Assessment/IRA) oleh PJK (VIA ZOOM)
Webinar	21-02-2024	02	03	2	Strategi Anti Fraud di BPR-BPRS (VIA ZOOM)
Sosialisasi	29-02-2024	02	01	8	Strategi Mencegah Serangan Siber (VIA ZOOM)
Pelatihan	02-03-2024	02	01	4	Analisa Kredit Pada BPR (Untuk Kredit Diatas Rp500 Juta)
Sosialisasi	25-04-2024	02	03	2	Peluang dan Tantangan Open Finance di Indonesia
Sosialisasi	02-05-2024	02	03	1	How to Prevent Accounting Fraud in Financial Sector
Sosialisasi	16-05-2024	02	01	1	How to Prevent Greenwashing in Sustainable Finance
Sosialisasi	22-05-2024	02	01	2	Peluang Pertumbuhan Kredit Pasca Berakhirnya Kebijakan Restrukturisasi Kredit
Sosialisasi	27-05-2024	02	02	1	Pelaksanaan Kegiatan Hari Indonesia Menabung dan KEJAR Award tahun 2024
Pelatihan	08-06-2024	02	01	1	Best Practice Penerapan PKWT
Pelatihan	10-06-2024	02	01	4	Bimbingan Teknis Terkait Fidusia

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Sosialisasi	12-06-2024	02	01	2	Sosialisasi dan Evaluasi Kinerja BPR/BPRS Tahun 2024
Sosialisasi	13-06-2024	02	01	2	Edukasi AEOI
Pelatihan	25-06-2024	02	03	2	Mengelola Aset BPR (POJK No. 1/2024 Tentang Kualitas Aset BPR)
Sosialisasi	25-06-2024	02	02	1	Sosialisasi POJK No 22 Tahun 2023 tentang Perlindungan Konsumen dan Masyarakat di Sektor Jasa Keuangan dan wilayah Batam dan Sekitarnya
Sosialisasi	26-06-2024	02	01	2	Sosialisasi Pelaporan Rencana dan Realisasi Kegiatan Literasi serta Inklusi Keuangan melalui Sistem Pelaporan Edukasi dan Perlindungan Konsumen (SiPEDULI)
Pelatihan	29-06-2024	02	01	2	Audit Internal BPR
Sosialisasi	11-07-2024	02	01	3	Peran Teknologi Digital dalam Meningkatkan Praktik Akuntansi
Pelatihan	18-07-2024	02	01	1	Step By Step Susun KPI Setiap Unit Kerja & Karyawan dengan Analisa Beban Kerja & Kinerja RBB 2024
Pelatihan	27-07-2024	02	02	2	Public Speaking
Sosialisasi	08-08-2024	02	01	2	PKWT Pasca Dikeluarkannya UU Cipta Kerja dan Self Assesment Norma 100
Pelatihan	11-08-2024	02	01	4	Appraisal Agunan Kredit
Pelatihan	13-08-2024	02	01	1	Manajemen SDM BPR-S Sesuai POJK 09/2024
Sosialisasi	13-08-2024	02	01	2	Manfaat Pemberian JKP (Jaminan Kehilangan Pekerjaan) Dan Self Assesment Norma100
Sosialisasi	15-08-2024	02	01	3	Workshop ISO 27001 : 2022
Sosialisasi	20-08-2024	02	03	1	Edukasi Coretax
Pelatihan	24-08-2024	02	01	3	Analisis Kredit - MODAL KERJA: Pedanaan, Risiko dan Mitigasi
Seminar	29-08-2024	02	02	1	Banking Mastery Forum 2024 & BPR Awards 2024

Form A.05.07.2
Pengembangan Sumber Daya Manusia - Kegiatan Pengembangan

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Kegiatan Pengembangan	Tanggal Pelaksanaan	Pihak Pelaksana	Kategori Peserta	Jumlah Peserta	Uraian Peserta
Pelatihan	31-08-2024	02	01	3	Standardization Of Banking Service Through Personal Character Mapping
Webinar	05-09-2024	02	01	5	How to Prevent Money Laundering and Terrorism Financing
Sosialisasi	11-09-2024	02	01	4	Peraturan ATR/BPN RI No 3 Tahun 2023 tentang Penerbitan Dokumen Elektronik dalam Kegiatan Pendaftaran Tanah
Pelatihan	14-09-2024	02	01	4	Pendalaman Hukum Perlindungan Konsumen dan Solusi Efektif Penagihan Kredit BPR
Pelatihan	18-09-2024	02	02	1	Studi Tiru ke PT. BPR Indra Candra di Bali
Pelatihan	26-09-2024	02	03	1	Menerapkan Strategi Anti Fraud
Pelatihan	03-10-2024	02	01	1	Analisa Laporan Keuangan & Analisa Rekening Koran (Via Zoom)
Pelatihan	12-10-2024	02	01	4	Pemahaman terhadap fungsi dan keabsahan dokumen kredit/tabungan/deposito dalam upaya mitigasi resiko kepatuhan, resiko hukum dan resiko kredit
Sosialisasi	16-10-2024	02	01	3	Strategi Perbankan dalam Penerapan APU PPT & PPPSPM Serta Identifikasi TKM di Era Digital (Via Zoom)
Pelatihan	17-10-2024	02	01	1	Penyusunan Penilaian Kinerja Karyawan (Via Zoom)
Pelatihan	19-10-2024	01	01	36	APU PPT & PPPSPM Mengacu POJK No. 8 Tahun 2023
Pelatihan	26-10-2024	02	01	4	Consultative Profesional Selling Skill Digital Banking Era For Sales Officer
Pelatihan	26-10-2024	02	01	3	Membuat Rencana Bisnis dengan menggunakan Aplikasi Zpro RBB
Pelatihan	21-11-2024	02	03	1	Susun Rencana Kerja Kepatuhan BPR-S 2025 ses RBB BPR-S 2025 (Implementasi POJK 01, 07, 09 th 2024)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Kas dalam Rupiah	75.831.500	107.733.100
Kas dalam Valuta Asing	0	0
Surat Berharga	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	
Penempatan pada Bank Lain	30.788.815.839	14.717.566.281
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	14.957.582	0
Kredit yang Diberikan (Baki Debet)	97.523.595.987	81.924.438.236
-/- Provisi Belum Diamortisasi	2.171.812.952	1.965.076.361
Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	1.985.578.041	1.801.311.504
-/- Pendapatan Bunga yang Ditangguhkan dalam rangka restrukturisasi	67.888.497	60.439.429
-/- Cadangan Kerugian Restrukturisasi	0	0
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	1.308.479.229	925.823.646
Penyertaan Modal	0	
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	
Agunan yang diambil alih	855.492.142	855.492.142
Properti Terbengkalai	0	
Aset Tetap dan Inventaris	2.223.942.670	2.157.376.170
-/- Akumulasi Penyusutan dan Penurunan Nilai	1.824.653.851	1.777.783.153
Aset Tidak Berwujud	52.500.000	30.000.000
-/- Akumulasi Amortisasi dan Penurunan Nilai	8.750.000	29.999.998
Aset Antarkantor	0	0
Aset Keuangan Lainnya	0	
-/- Cadangan Kerugian Penurunan Nilai	0	
Aset Lainnya	1.264.711.156	1.073.174.939
TOTAL ASET	129.373.925.224	97.907.969.785
LIABILITAS		
Liabilitas Segera	147.051.243	579.699.421
Simpanan		
a. Tabungan	39.416.107.371	8.659.162.136
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	746.931.619	13.715.625
b. Deposito	51.685.362.407	62.268.640.538
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
Simpanan dari Bank Lain	20.300.000.000	14.500.000.000

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
Pinjaman yang Diterima	0	0
-/- Biaya Transaksi Belum Diamortisasi	0	0
-/- Diskonto Belum Diamortisasi	0	0
Dana Setoran Modal-Kewajiban	0	0
Liabilitas Antarkantor	0	0
Liabilitas Lainnya	352.342.731	292.665.568
TOTAL LIABILITAS	111.153.932.133	86.286.452.038
EKUITAS		
Modal Disetor		
a. Modal Dasar	50.000.000.000	10.000.000.000
b. Modal yang Belum Disetor -/-	35.000.000.000	2.000.000.000
Tambahan Modal Disetor		
a. Agio	0	0
b. Modal Sumbangan	0	0
c. Dana Setoran Modal - Ekuitas	0	0
d. Tambahan Modal Disetor Lainnya	0	0
Ekuitas Lain		
a. Keuntungan (Kerugian) dari Perubahan Nilai Aset Keuangan dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
c. Lainnya	0	0
d. Pajak Penghasilan terkait dengan Ekuitas Lain	0	0
Cadangan		
a. Umum	1.100.000.000	1.000.000.000
b. Tujuan	0	0
Laba (Rugi)		
a. Tahun-Tahun Lalu	521.517.747	693.448.577
b. Tahun Berjalan	1.598.475.344	1.928.069.170
TOTAL EKUITAS	18.219.993.091	11.621.517.747

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Pendapatan Operasional	13.458.883.614	10.574.003.617
1 Pendapatan Bunga		
a Bunga Kontraktual		
i. Surat Berharga	0	0
ii. Penempatan pada Bank Lain		
Giro	55.180.373	144.035.951
Tabungan	405.609.848	18.251.842
Deposito	510.647.161	223.169.726
Sertifikat Deposito	0	0
iii. Kredit yang Diberikan		
Kepada Bank Lain	0	0
Kepada Pihak Ketiga bukan Bank	11.073.743.313	8.972.677.415
b Provisi Kredit		
i. Kepada Bank Lain	0	0
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	1.029.453.909	821.435.250
c Biaya Transaksi -/-		
i. Surat Berharga	0	0
ii. Kredit yang Diberikan		
Kepada Bank Lain	0	0
Kepada Pihak Ketiga bukan Bank	832.313.463	665.382.802
d. Koreksi Atas Pendapatan Bunga -/-	0	0
2 Pendapatan Lainnya		
a Pendapatan Jasa Transaksi	1.206.020	1.294.790
b Keuntungan Penjualan Valuta Asing	0	0
c Keuntungan Penjualan Surat Berharga	0	0
d Penerimaan Kredit yang Dihapusbuku	0	0
e Pemulihan CKPN	328.563.859	33.682.146
f Dividen	0	
g Keuntungan dari penyertaan dengan equity method	0	
h Keuntungan penjualan AYDA	17.940.168	0
i Pendapatan Ganti Rugi Asuransi	0	0
j Pemulihan penurunan nilai AYDA	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
k Lainnya	868.852.426	1.024.839.299
Beban Operasional	11.780.990.723	8.464.151.620
1 Beban Bunga		
a Beban Bunga Kontraktual		
i. Tabungan	216.375.821	188.628.963
ii. Deposito	3.682.067.207	2.872.833.318
iii. Simpanan dari bank lain	1.127.272.664	868.897.727
iv. Pinjaman yang diterima		
1) Dari Bank Indonesia	0	0
2) Dari Bank Lain	0	0
3) Dari Pihak Ketiga Bukan Bank	0	0
4) Berupa Pinjaman Subordinasi	0	0
v. Lainnya	198.035.917	142.039.352
b Biaya Transaksi		
i. Kepada Bank Lain	0	0
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	770.197.339	1.246.875
2 Beban Kerugian Restrukturisasi Kredit	0	0
3 Beban Kerugian Penurunan Nilai		
a. Surat Berharga	0	0
b. Penempatan pada Bank Lain	34.539.136	0
c. Kredit yang Diberikan		
i. Kepada Bank Lain	0	0
ii. Kepada Pihak Ketiga Bukan Bank	691.637.888	299.978.534
d. Penyertaan Modal	0	
e. Aset Keuangan Lainnya	0	
4 Beban Pemasaran	22.955.564	12.228.151
5 Beban Penelitian dan Pengembangan	0	0
6 Beban Administrasi dan Umum		
a Beban Tenaga Kerja		
i. Gaji dan Upah	3.215.743.583	2.639.410.898
ii. Honorarium	324.000.000	300.000.000
iii. Lainnya	110.743.425	115.851.522
b Beban Pendidikan dan Pelatihan	151.140.730	127.112.963
c Beban Sewa		

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
i. Gedung Kantor	236.765.232	196.666.668
ii. Lainnya	109.089.780	118.783.656
d Beban Penyusutan/Penghapusan atas Aset Tetap dan Inventaris	74.204.198	35.850.220
e Beban Amortisasi Aset Tidak Berwujud	8.750.002	0
f Beban Premi Asuransi	13.491.094	8.900.312
g Beban Pemeliharaan dan Perbaikan	81.813.191	97.684.567
h Beban Barang dan Jasa	517.045.064	382.173.919
i Beban Penyelenggaraan Teknologi Informasi	28.061.220	
j Kerugian terkait risiko operasional		
a. Kecurangan internal	0	
b. Kejahatan eksternal	0	
k Pajak-pajak	3.897.047	2.112.984
7 Beban Lainnya		
a Kerugian Penjualan Valuta Asing	0	0
b Kerugian Penjualan Surat Berharga	0	0
c Kerugian dari penyertaan dengan equity method	0	
d Kerugian penjualan AYDA	5.588.000	218.553.224
e Kerugian penurunan nilai AYDA	91.005.077	0
f Lainnya	66.571.544	53.750.991
Laba (Rugi) Operasional	1.677.892.891	2.109.851.997
Pendapatan Non Operasional	389.482.044	489.622.390
1 Keuntungan Penjualan		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	900.000
2 Pemulihan Penurunan Nilai		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	0
b Lainnya	0	
3 Bunga Antar Kantor	0	0
4 Selisih Kurs	0	0
5 Lainnya	389.482.044	488.722.390
Beban Non Operasional	85.268.616	257.452.466
1 Kerugian Penjualan/Kehilangan		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	0
2 Kerugian Penurunan Nilai		
a Aset Tetap dan Inventaris	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
b Lainnya	0	
3 Bunga Antar Kantor	0	0
4 Selisih Kurs	0	0
5 Lainnya	85.268.616	38.899.242
Laba (Rugi) Non Operasional	304.213.428	232.169.924
Laba (Rugi) Tahun Berjalan Sebelum Pajak	1.982.106.319	2.342.021.921
Taksiran Pajak Penghasilan	383.630.975	413.952.751
Pendapatan Pajak Tangguhan	0	0
Beban Pajak Tangguhan	0	0
Jumlah Laba (Rugi) Tahun Berjalan	1.598.475.344	1.928.069.170
Penghasilan Komprehensif Lain		
1. Tidak Akan Direklasifikasi ke Laba Rugi		
a. Keuntungan Revaluasi Aset Tetap	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan terkait	0	0
2. Akan Direklasifikasikan ke Laba Rugi		
a. Keuntungan (Kerugian) dan Perubahan Nilai Aset Keuangan Dalam Kelompok Tersedia untuk Dijual	0	0
b. Lainnya	0	0
c. Pajak Penghasilan terkait	0	0
Penghasilan Komprehensif Lain Setelah Pajak	0	0
Total Laba (Rugi) Komprehensif Tahun Berjalan	1.598.475.344	1.928.069.170

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

POS	Jumlah Posisi Tanggal Laporan	Jumlah Posisi Yang Sama Tahun Sebelumnya
Tagihan Komitmen		
a. Fasilitas Pinjaman yang Diterima yang Belum Ditarik	0	0
b. Tagihan Komitmen Lainnya	0	0
Kewajiban Komitmen		
a. Fasilitas Kredit kepada Nasabah yang Belum Ditarik	3.228.737.924	2.424.101.747
b. Penerusan Kredit	0	0
c. Kewajiban Komitmen Lainnya	0	0
Tagihan Kontinjensi		
a. Pendapatan Bunga Dalam Penyelesaian		
1) Bunga Kredit yang Diberikan	675.314.290	552.590.605
2) Bunga Penempatan pada Bank Lain	0	0
3) Surat Berharga	0	
4) Lainnya	0	
b. Aset Produktif yang dihapusbuku		
1) Kredit yang Diberikan	1.340.169.787	1.340.169.787
2) Penempatan pada Bank Lain	0	0
3) Pendapatan Bunga Atas Kredit yang dihapusbuku	0	0
4) Pendapatan Bunga Atas Penempatan Dana pada Bank Lain yang dihapusbuku	0	0
c. Agunan dalam Proses Penyelesaian Kredit	0	0
d. Tagihan Kontinjensi Lainnya	0	0
Kewajiban Kontinjensi	0	0
Rekening Administratif Lainnya	55.191.985	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Pos	Modal Disetor	Tambahan Modal	Modal Sumbangan	DSM Ekuitas	Laba/ Rugi Yang Belum Direalisasi
Saldo per 31 Des Tahun T-2	8.000.000.000	0	0	0	0
Dividen	0	0	0	0	0
Pembentukan Cadangan	0	0	0	0	0
Setoran Modal	0	0	0	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0	0	0	0
Revaluasi Aset Tetap	0	0	0	0	0
Laba/Rugi Periode Berjalan	0	0	0	0	0
Pos Penambah/Pengurang Lainnya	0	0	0	0	0
Saldo per 31 Des Tahun T-1	8.000.000.000	0	0	0	0
Dividen	0	0	0	0	0
Pembentukan Cadangan	0	0	0	0	0
Setoran Modal	7.000.000.000	0	0	0	0
Laba/Rugi yang Belum Direalisasi	0	0	0	0	0
Revaluasi Aset Tetap	0	0	0	0	0
Laba/Rugi Periode Berjalan	0	0	0	0	0
Pos Penambah/Pengurang Lainnya	0	0	0	0	0
Saldo per 31 Des Tahun T	15.000.000.000	0	0	0	0

Form B.04.00
Laporan Perubahan Ekuitas

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Surplus Revaluasi Aset Tetap	Cadangan Tujuan	Cadangan Umum	Saldo Laba Belum Ditentukan	Jumlah
0	0	1.000.000.000	693.448.577	9.693.448.577
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	1.928.069.170	1.928.069.170
0	0	0	0	0
0	0	1.000.000.000	2.621.517.747	11.621.517.747
0	0	0	(2.000.000.000)	(2.000.000.000)
0	0	100.000.000	(100.000.000)	0
0	0	0	0	7.000.000.000
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	1.598.475.344	1.598.475.344
0	0	0	0	0
0	0	1.100.000.000	2.119.993.091	18.219.993.091

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Arus Kas dari Aktivitas Operasi Metode Langsung		
Penerimaan pendapatan bunga	12.045.180.695	9.358.134.934
Penerimaan pendapatan provisi dan jasa transaksi	197.140.446	156.052.448
Penerimaan beban klaim asuransi	0	0
Penerimaan atas aset keuangan yang telah dihapusbukukan	0	0
Pendapatan operasional lainnya	887.998.614	1.059.816.235
Pembayaran beban bunga	(5.993.948.948)	(4.073.646.235)
Beban gaji dan tunjangan	(3.801.627.738)	(3.182.375.383)
Beban umum dan administrasi	(1.493.685.557)	(1.154.379.011)
Beban operasional lainnya	(163.164.621)	(53.750.991)
Pendapatan non operasional lainnya	389.482.044	489.622.390
Beban non operasional lainnya	(85.268.616)	(257.452.466)
Pembayaran pajak penghasilan	(383.630.975)	(413.952.751)
Penyesuaian lainnya atas pendapatan dan beban	82.954.200	35.850.220
Penurunan/Peningkatan atas aset operasional		
Penempatan pada bank lain	14.957.582	0
Kredit yang diberikan	(15.186.583.046)	(19.052.939.021)
Agunan yang diambil alih	0	1.126.271.957
Aset lain-lain	(191.536.217)	24.945.072

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Penyesuaian lainnya atas aset operasional	0	0
Kenaikan/Peningkatan atas liabilitas operasional		
Liabilitas segera	(432.648.178)	(101.676.395)
Tabungan	30.023.729.241	681.782.954
Deposito	(10.583.278.131)	16.895.045.978
Simpanan dari bank lain	5.800.000.000	500.000.000
Pinjaman yang diterima	0	0
Liabilitas imbalan kerja	(22.816.078)	20.440.806
Liabilitas lain-lain	82.493.241	(72.763.654)
Penyesuaian lainnya atas liabilitas operasional	0	0
Arus Kas neto dari aktivitas operasi	11.185.747.958	1.985.027.087
Arus Kas dari aktivitas Investasi		
Pembelian/penjualan aset tetap dan inventaris	(93.900.000)	(397.692.000)
Pembelian/penjualan aset tidak berwujud	(52.500.000)	0
Pembelian/penjualan Surat Berharga	0	0
Pembelian/penjualan Penyertaan Modal	0	0
Penyesuaian lainnya	0	0
Arus Kas neto dari aktivitas Investasi	(146.400.000)	(397.692.000)
Arus Kas dari aktivitas Pendanaan		

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Pos	Saldo 31 Desember T	Saldo 31 Desember T-1
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal pelengkap	0	0
Penerimaan/pembayaran pinjaman yang diterima sebagai modal inti tambahan	0	0
Pembayaran dividen	(2.000.000.000)	0
Penyesuaian lainnya	7.000.000.000	0
Arus Kas neto dari aktivitas Pendanaan	5.000.000.000	0
Peningkatan (Penurunan) Arus Kas	16.039.347.958	1.587.335.087
Kas dan setara Kas awal periode	14.825.299.381	13.237.964.294
Kas dan setara Kas akhir periode	30.864.647.339	14.825.299.381

LAPORAN AKUNTAN PUBLIK

Nama BPR : PT BPR Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : 2024

Berikut adalah laporan Akuntan Publik berdasarkan hasil audit untuk periode posisi laporan adalah sebagai berikut:

**PT Bank Perekonomian Rakyat
Dana Bintang Sejahtera
(d/h PT Bank Perkreditan Rakyat
Dana Bintang Sejahtera)**

Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir
31 Desember 2024 dan 2023

**PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera
(d/h PT Bank Perkreditan Rakyat Dana Bintang Sejahtera)
DAFTAR ISI**

Halaman

Laporan Auditor Independen

Surat Pernyataan Direksi tentang Tanggung Jawab atas Laporan Keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera (d/h PT Bank Perkreditan Rakyat Dana Bintang Sejahtera) Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023

LAPORAN KEUANGAN - Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023

Laporan Posisi Keuangan	1
Laporan Laba Rugi	3
Laporan Perubahan Ekuitas	4
Laporan Arus Kas	5
Catatan atas Laporan Keuangan	6

Laporan Auditor Independen

No. 00012/2.1476/AU.2/07/1666-4/1/III/2025

**Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi
PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera
(d/h PT Bank Perkreditan Rakyat Dana Bintang Sejahtera)**

Opini Wajar Tanpa Pengecualian

Kami telah mengaudit laporan keuangan **PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera (d/h PT Bank Perkreditan Rakyat Dana Bintang Sejahtera)** yang terdiri dari laporan neraca tanggal 31 Desember 2024, serta laporan laba rugi, laporan perubahan ekuitas dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

Menurut opini kami, laporan keuangan menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan **PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera (d/h PT Bank Perkreditan Rakyat Dana Bintang Sejahtera)** tanggal 31 Desember 2024, serta kinerja keuangan dan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik di Indonesia.

Basis Opini Wajar Tanpa Pengecualian

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan pada laporan kami. Kami independen terhadap Perusahaan berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

Tanggung Jawab Manajemen dan Pihak yang Bertanggung Jawab atas Tata Kelola terhadap Laporan Keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik di Indonesia dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

Dalam penyusunan laporan keuangan, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Perusahaan atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Perusahaan.

Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun secara agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan tersebut.

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Perusahaan.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.
- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Perusahaan untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, harus menentukan apakah perlu untuk memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Perusahaan tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit, serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Dony & Rekan



Dony, CPA
Izin Akuntan Publik No. AP 1666

17 Februari 2025



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG PERTANGGUNG JAWABAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR 31 DESEMBER 2024 DAN 2023
PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)**

Kami yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Yafri
Alamat kantor : Jl. Merdeka no 5, Kota Tanjungpinang, Kepulauan Riau
Nomor telepon : 0771 - 314822 / 317186
Jabatan : Direktur Utama

Menyatakan bahwa:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perusahaan.
2. Laporan keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik.
3. a) Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar; dan
b) Laporan keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material.
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

Tanjungpinang, 17 Februari 2025



Yafri
Direktur Utama

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Laporan Posisi Keuangan
31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
ASET			
Kas	3	75.831.500	107.733.100
Penempatan pada bank lain setelah dikurangi penyisihan penilaian kualitas aset masing-masing sebesar nihil dan Rp 14.957.582 dan nihil pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023	4	30.773.858.257	14.717.566.281
Kredit yang diberikan setelah dikurangi penyisihan penilaian kualitas aset masing-masing sebesar Rp 1.308.479.229 dan Rp 925.823.646 pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023	5	95.960.993.350	80.774.410.304
Aset tetap dan tidak berwujud setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan amortisasi masing-masing sebesar Rp 1.833.403.851 dan Rp 1.807.783.151 pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023	6	443.038.819	379.593.019
Aset lainnya			
Agunan yang diambil alih	7	855.492.142	855.492.142
Bunga yang masih harus diterima		799.269.984	668.314.205
Biaya dibayar dimuka		258.067.890	238.722.829
Persediaan		21.780.543	27.356.071
Pajak dibayar dimuka		-	1.314.068
Lainnya		185.592.739	137.467.766
JUMLAH ASET		<u><u>129.373.925.224</u></u>	<u><u>97.907.969.785</u></u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Laporan Posisi Keuangan
31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
LIABILITAS DAN EKUITAS			
LIABILITAS			
Simpanan nasabah	8	90.354.538.159	70.914.087.049
Simpanan dari bank lain	9	20.300.000.000	14.500.000.000
Kewajiban segera	10	147.051.243	579.699.421
Utang bunga		216.946.157	213.233.178
Utang pajak	11	81.769.577	185.284
Cadangan imbalan kerja		56.431.028	79.247.106
Jumlah Liabilitas		<u>111.156.736.164</u>	<u>86.286.452.038</u>
EKUITAS			
Modal saham			
Modal dasar 5.000.000 dan 1.000.000 saham dengan nilai nominal masing-masing sebesar Rp 10.000 per saham pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023			
Modal ditempatkan dan disetor - masing-masing sebesar 1.500.000 dan 800.000 saham pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023	12	15.000.000.000	8.000.000.000
Cadangan umum		1.100.000.000	1.000.000.000
Saldo laba		2.117.189.060	2.621.517.747
Jumlah Ekuitas		<u>18.217.189.060</u>	<u>11.621.517.747</u>
JUMLAH LIABILITAS DAN EKUITAS		<u>129.373.925.224</u>	<u>97.907.969.785</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Laporan Laba Rugi
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
PENDAPATAN BUNGA DAN PROVISI	14	12.242.321.141	9.514.187.382
BEBAN BUNGA	15	<u>(5.993.948.948)</u>	<u>(4.073.646.235)</u>
PENDAPATAN BUNGA - BERSIH		<u>6.248.372.193</u>	<u>5.440.541.147</u>
PENDAPATAN OPERASIONAL LAINNYA			
Denda deposito dan kredit		740.140.746	961.624.791
Administrasi tabungan		67.618.635	61.922.138
Lain-lain		<u>62.299.065</u>	<u>2.587.160</u>
Jumlah Pendapatan Operasional Lainnya		<u>870.058.446</u>	<u>1.026.134.089</u>
BEBAN OPERASIONAL LAINNYA	16		
Gaji dan tunjangan		(3.801.627.738)	(3.154.619.643)
Umum dan administrasi		(1.162.643.936)	(935.907.208)
Penyisihan penilaian kualitas aset		<u>(397.613.165)</u>	<u>(266.296.388)</u>
Jumlah Beban Operasional Lainnya		<u>(5.361.884.839)</u>	<u>(4.356.823.239)</u>
LABA OPERASIONAL		1.756.545.800	2.109.851.997
Pendapatan non operasional - bersih		<u>225.560.519</u>	<u>232.169.924</u>
LABA SEBELUM PAJAK		1.982.106.319	2.342.021.921
PAJAK PENGHASILAN	17	<u>(386.435.006)</u>	<u>(413.952.751)</u>
LABA TAHUN BERJALAN		<u><u>1.595.671.313</u></u>	<u><u>1.928.069.170</u></u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Laporan Perubahan Ekuitas
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>Modal Saham</u>	<u>Cadangan Umum</u>	<u>Saldo Laba</u>	<u>Jumlah Ekuitas</u>
Saldo pada tanggal 31 Desember 2022		8.000.000.000	1.000.000.000	693.448.577	9.693.448.577
Laba tahun berjalan		-	-	1.928.069.170	1.928.069.170
Saldo pada tanggal 31 Desember 2023		8.000.000.000	1.000.000.000	2.621.517.747	11.621.517.747
Tambahan modal disetor	12	7.000.000.000	-	-	7.000.000.000
Pembentukan cadangan		-	100.000.000	(100.000.000)	-
Dividen	13	-	-	(2.000.000.000)	(2.000.000.000)
Laba tahun berjalan		-	-	1.595.671.313	1.595.671.313
Saldo pada tanggal 31 Desember 2024		15.000.000.000	1.100.000.000	2.117.189.060	18.217.189.060

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)

Laporan Arus Kas
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	<u>Catatan</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASIONAL			
Laba tahun berjalan		1.595.671.313	1.928.069.170
Penyesuaian untuk merekonsiliasi laba tahun berjalan menjadi kas bersih diperoleh dari kegiatan operasi:			
Penyusutan aset tetap	6	82.954.200	35.850.220
Penyisihan penilaian kualitas aset		14.957.582	-
Penyesuaian atas mutasi saldo laporan posisi keuangan:			
Kredit yang diberikan		(15.186.583.046)	(19.052.939.021)
Agunan yang diambil alih		-	1.126.271.957
Bunga yang masih harus diterima		(130.955.779)	(156.698.968)
Biaya dibayar dimuka		(19.345.061)	191.611.027
Persediaan		5.575.528	(6.325.856)
Pajak dibayar dimuka		1.314.068	(1.314.068)
Lainnya		(48.124.973)	(2.327.063)
Simpanan nasabah		19.440.451.110	17.576.828.932
Simpanan dari bank lain		5.800.000.000	500.000.000
Kewajiban segera		(432.648.178)	(101.676.395)
Utang bunga		3.712.979	86.218.415
Utang pajak		81.584.293	(158.982.069)
Cadangan imbalan kerja		(22.816.078)	20.440.806
Kas Bersih Diperoleh Dari Aktivitas Operasional		<u>11.185.747.958</u>	<u>1.985.027.087</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI			
Perolehan aset tetap	6	(146.400.000)	(397.692.000)
Kas Bersih Digunakan Untuk Aktivitas Investasi		<u>(146.400.000)</u>	<u>(397.692.000)</u>
ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN			
Tambahan modal disetor	12	7.000.000.000	-
Pembayaran dividen	13	(2.000.000.000)	-
Kas Bersih Diperoleh Dari Aktivitas Pendanaan		<u>5.000.000.000</u>	<u>-</u>
KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS		16.039.347.958	1.587.335.087
KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN		<u>14.825.299.381</u>	<u>13.237.964.294</u>
KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN		<u>30.864.647.339</u>	<u>14.825.299.381</u>
KAS DAN SETARA KAS TERDIRI DARI:			
Kas		75.831.500	107.733.100
Giro		9.801.467.900	5.255.771.571
Tabungan		8.487.347.939	3.461.794.710
Deposito		12.500.000.000	6.000.000.000
Jumlah		<u>30.864.647.339</u>	<u>14.825.299.381</u>

Lihat catatan atas laporan keuangan yang merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan.

**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)**

**Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)**

1. Umum

a. Pendirian dan informasi lainnya

PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera (d/h PT Bank Perkreditan Rakyat Dana Bintang Sejahtera) (Perusahaan) didirikan berdasarkan Akta No. 01 tanggal 01 Februari 2005 dari Sudi, S.H., notaris di Tanjungpinang. Akta pendirian ini disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusannya No.C-05432.HT.01.01.Tahun 2005 tanggal 2 Maret 2005. Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami perubahan, terakhir dengan Akta No. 23 tanggal 18 September 2024 dari Berren Wijaya, S.H., M.Kn. notaris di Tanjungpinang, sehubungan dengan perubahan Anggaran Dasar Perusahaan. Akta perubahan ini telah memperoleh persetujuan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusannya No. AHU-AH.01.03-0196457 Tahun 2024 dan AHU-0061715.AH.01.02 Tahun 2024 tanggal 30 September 2024.

Kantor pusat berdomisili di Jl. Merdeka, No.5, Kelurahan Tanjungpinang Kota, Kecamatan Tanjungpinang Kota, Kota Tanjungpinang, Provinsi Kepulauan Riau.

Sesuai dengan pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan adalah menghimpun dana dari masyarakat dalam bentuk deposito berjangka, tabungan dan atau bentuk lainnya yang dipersamakan dengan itu, memberikan kredit/pinjaman dan menempatkan dananya dalam bentuk sertifikat Bank Indonesia, deposito berjangka dan/atau tabungan pada bank lain.

Pada tanggal 15 Desember 2004, Perusahaan memperoleh Surat Persetujuan Prinsip Pendirian Perseroan Terbatas Bank Perkreditan Rakyat Dana Bintang Sejahtera No.6/285/DPBPR/IDBPR/Pdg yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia - Direktorat Kredit BPR dan Unit Mikro Kecil Menengah.

b. Karyawan, Direksi, dan Dewan Komisaris

Berdasarkan Akta No. 23 tanggal 18 September 2024 dari Berren Wijaya, S.H., M.Kn. notaris di Tanjungpinang, susunan manajemen Perusahaan pada Tanggal 31 Desember 2024 dan 2023 adalah sebagai berikut:

Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Tjan Kim Lian
Komisaris : Lani Pusparini Joesoep

Direksi

Direktur Utama : Yafri
Direktur yang membawahi fungsi Kepatuhan : Linduana M

Personel manajemen kunci Perusahaan terdiri dari Komisaris dan Direksi.

Perusahaan memiliki sebanyak 35 orang dan 33 orang masing-masing pada tahun 2024 dan 2023.

**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)**

Laporan keuangan PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera (d/h PT Bank Perkreditan Rakyat Dana Bintang Sejahtera) untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2024 telah diselesaikan dan diotorisasi untuk terbit oleh Direksi Perusahaan pada tanggal 17 Februari 2025. Direksi Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan tersebut.

2. Ikhtisar Kebijakan Akuntansi dan Pelaporan Keuangan Penting

a. Dasar Penyusunan dan Pengukuran Laporan Keuangan

Laporan keuangan Perusahaan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik (SAK ETAP) yang diterbitkan oleh Ikatan Akuntan Publik Indonesia (IAPI) dan Pedoman Akuntansi Bank Perkreditan Rakyat (PA BPR) yang diterbitkan Bank Indonesia serta praktek-praktek industri perbankan dan pelaporan yang ditetapkan otoritas perbankan di Indonesia.

Dasar pengukuran laporan keuangan ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu disusun berdasarkan pengukuran lain, sebagaimana diuraikan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Laporan keuangan ini disusun dengan metode akrual, kecuali laporan arus kas.

Laporan arus kas disusun dengan menggunakan metode tidak langsung dengan mengelompokkan arus kas dalam aktivitas operasional, investasi dan pendanaan.

Kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2024 adalah konsisten dengan kebijakan akuntansi yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2023.

b. Penjabaran Mata Uang Asing

Pembukuan Perusahaan diselenggarakan dalam mata uang Rupiah. Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat dengan kurs yang berlaku pada saat terjadinya transaksi. Pada tanggal laporan posisi keuangan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing disesuaikan untuk mencerminkan kurs yang berlaku pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan dalam laporan laba rugi tahun yang bersangkutan.

Laporan keuangan disajikan dalam Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

c. Transaksi dengan Pihak-Pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa

Orang atau entitas dikategorikan sebagai pihak yang mempunyai hubungan istimewa Perusahaan apabila memenuhi definisi pihak yang mempunyai hubungan istimewa berdasarkan SAK ETAP Bab 28 "Pengungkapan Pihak-Pihak yang Mempunyai Hubungan Istimewa".

Semua transaksi signifikan dengan pihak yang mempunyai hubungan istimewa telah diungkapkan dalam laporan keuangan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

d. Penyisihan Penilaian Kualitas Aset

Aset produktif terdiri atas penempatan dana Bank Perkreditan Rakyat pada bank lain dalam bentuk tabungan, deposito berjangka, sertifikat deposito, kredit yang diberikan dan penanaman dana lainnya yang sejenis.

Aset non-produktif adalah aset bank yang memiliki potensi kerugian, antara lain dalam bentuk agunan yang diambil alih, properti terbengkalai, rekening antar kantor dan suspense account.

Berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan, kualitas aset produktif diklasifikasikan dalam lima golongan yaitu "Lancar", "Dalam Perhatian Khusus", "Kurang Lancar", "Diragukan" dan "Macet".

Pengklasifikasian aset sebagai lancar, dalam perhatian khusus, kurang lancar, diragukan atau macet dilakukan berdasarkan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2024 tanggal 10 Januari 2024 tentang Kualitas Aset Bank Perekonomian Rakyat.

Pembentukan penyisihan penilaian kualitas aset sesuai dengan peraturan Otoritas Jasa Keuangan tersebut adalah sebagai berikut:

- i) PPKA umum, ditetapkan paling sedikit 0,5% dari Aset Produktif yang memiliki kualitas lancar.
- ii) PPKA khusus, ditetapkan paling sedikit:
 - a. 3% dari Aset Produktif dengan kualitas dalam perhatian khusus setelah dikurangi dengan nilai agunan;
 - b. 10% dari Aset Produktif dengan kualitas Kurang Lancar setelah dikurangi dengan nilai agunan;
 - c. 50% dari Aset Produktif dengan kualitas Diragukan setelah dikurangi dengan nilai agunan; dan
 - d. 100% dari Aset Produktif dengan kualitas Macet setelah dikurangi dengan nilai agunan.

Penggunaan nilai agunan sebagai faktor pengurang dalam perhitungan penyisihan penilaian kualitas aset hanya dilakukan untuk aset produktif saja.

Nilai agunan yang dapat diperhitungkan sebagai pengurang dalam pembentukan penyisihan penilaian kualitas aset ditetapkan sebesar:

- a. 100% terhadap agunan tunai yang memiliki kualitas lancar berupa tabungan, deposito, logam mulia, dan surat berharga yang diterbitkan oleh Bank Indonesia atau Pemerintah yang memenuhi persyaratan;
- b. 85% dari nilai pasar untuk agunan berupa emas perhiasan;
- c. 80% dari nilai hak tanggungan atau fidusia untuk agunan tanah, dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia;
- d. 70% dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan sampai dengan 12 (dua belas) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang;

**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)**

**Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)**

- e. 60% dari Nilai Jual Obyek Pajak atau nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan yang memiliki sertifikat yang tidak dibebani dengan hak tanggungan atau fidusia;
- f. 50% dari Nilai Jual Objek Pajak berdasarkan Surat Pemberitahuan Pajak Terutang atau surat keterangan Nilai Jual Objek Pajak terakhir dari instansi berwenang, atau dari nilai pasar berdasarkan penilaian oleh penilai independen atau instansi berwenang, untuk agunan berupa tanah dan/atau bangunan dengan kepemilikan berupa surat pengakuan tanah adat;
- g. 50% dari harga pasar, harga sewa, atau harga pengalihan, untuk agunan berupa tempat usaha yang disertai bukti kepemilikan, surat izin pemakaian, atau hak pakai atas tanah yang dikeluarkan oleh instansi berwenang dan disertai dengan surat kuasa menjual atau pengalihan hak yang dibuat atau disahkan oleh notaris atau dibuat oleh pejabat lain yang berwenang;
- h. 50% dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 12 (dua belas) bulan sampai dengan 18 (delapan belas) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang;
- i. 50% dari nilai hipotek atau fidusia berupa kendaraan bermotor, kapal, perahu bermotor, alat berat, dan/atau mesin yang menjadi satu kesatuan dengan tanah, yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan hipotek atau fidusia sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan;
- j. 50% untuk bagian dari Kredit yang dijamin oleh Badan Usaha Milik Negara (BUMN)/Badan Usaha Milik Daerah (BUMD) yang melakukan usaha sebagai penjamin Kredit dengan memenuhi kriteria sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan mengenai kewajiban penyediaan modal minimum dan pemenuhan modal inti minimum bank perkreditan rakyat;
- k. 30% dari nilai agunan berupa resi gudang yang penilaiannya dilakukan lebih dari 18 (delapan belas) bulan namun belum melampaui 24 (dua puluh empat) bulan terakhir dan sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan mengenai resi gudang; atau
- l. 20% dari nilai agunan selain agunan sebagaimana dimaksud pada huruf a sampai dengan huruf j yang dinilai 1 (satu) tahun terakhir oleh penilai independen dengan metode penilaian sebagaimana diatur oleh standar penilaian yang berlaku.

Agunan selain yang dimaksud di atas tidak diperhitungkan sebagai pengurang dalam pembentukan cadangan.

Saldo aset produktif dihapuskan dari masing-masing cadangan penyisihan penilaian kualitas aset pada saat manajemen berpendapat bahwa aset produktif tersebut sudah tidak dapat tertagih lagi. Penerimaan kembali aset produktif yang telah dihapusbukukan dicatat sebagai penambahan penyisihan/estimasi kerugian selama tahun berjalan. Jika terdapat kelebihan dari penerimaan pokok kredit, kelebihan tersebut diakui sebagai pendapatan bunga.

e. Penempatan pada Bank Indonesia dan Bank Lain

Penempatan pada Bank Indonesia disajikan sebesar saldo penempatan setelah dikurangi bunga yang belum diamortisasi. Penempatan pada bank lain dinyatakan sebesar saldonya dikurangi dengan penyisihan penilaian kualitas aset.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

f. Kredit yang Diberikan

Kredit yang diberikan disajikan sebesar saldo kredit dikurangi/ditambah dengan biaya transaksi/provisi yang ditangguhkan. Kredit yang diberikan dinyatakan sebesar saldonya dikurangi dengan penyisihan penilaian kualitas aset yang dibentuk.

Kredit diklasifikasikan sebagai *non performing* pada saat pokok pinjaman telah lewat jatuh tempo dan pada saat manajemen berpendapat bahwa penerimaan atas pokok atau bunga pinjaman tersebut diragukan. Pendapatan bunga atas pinjaman yang telah diklasifikasikan sebagai diragukan ini diakui sebagai pendapatan pada saat diterima.

Kredit yang diberikan dihapusbukukan pada saat manajemen berpendapat bahwa kredit tersebut tidak dapat tertagih lagi. Penerimaan kembali pinjaman yang telah dihapusbukukan diakui sebagai penyesuaian terhadap penyisihan kerugian kredit dari nilai pokok, jika penerimaan kembali melebihi nilai pokoknya maka kelebihanannya diakui sebagai pendapatan bunga.

g. Biaya Dibayar Dimuka

Biaya dibayar dimuka diamortisasi selama masa manfaat masing-masing biaya dengan menggunakan metode garis lurus.

h. Aset Tetap

Aset tetap dinyatakan berdasarkan biaya perolehan tetapi tidak termasuk biaya perawatan sehari-hari dikurangi akumulasi penyusutan.

Penilaian kembali atau revaluasi aset tetap pada umumnya tidak diperkenankan karena SAK ETAP menganut penilaian aset berdasarkan biaya perolehan atau harga pertukaran. Penyimpangan dari ketentuan ini mungkin dilakukan berdasarkan ketentuan pemerintah. Dalam hal ini laporan keuangan harus menjelaskan mengenai penyimpangan dari konsep biaya perolehan di dalam penyajian aset tetap serta pengaruh dari penyimpangan tersebut terhadap gambaran keuangan entitas. Selisih antara nilai revaluasi dengan nilai tercatat aset tetap diakui dalam ekuitas dengan nama "Surplus Revaluasi Aset Tetap".

Beban-beban yang timbul setelah aset tetap digunakan, seperti beban perbaikan dan pemeliharaan, dibebankan ke laba rugi pada saat terjadinya. Apabila beban-beban tersebut menimbulkan peningkatan manfaat ekonomis di masa datang dari penggunaan aset tetap tersebut yang dapat melebihi kinerja normalnya, maka beban-beban tersebut dikapitalisasi sebagai tambahan biaya perolehan aset tetap.

Aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis aset tetap sebagai berikut:

	<u>Tahun</u>
Inventaris kantor	4 - 8
Kendaraan	8

Keuntungan atau kerugian dari penjualan aset tetap tersebut dibukukan dalam laporan laba rugi pada tahun yang bersangkutan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

i. Agunan yang Diambil Alih

Agunan yang diambil alih (AYDA) adalah aset yang diperoleh Perusahaan melalui pelelangan maupun diluar pelelangan berdasarkan penyerahan secara sukarela oleh pemilik agunan atau berdasarkan kuasa menjual diluar lelang dari pemilik agunan dalam hal debitur tidak memenuhi liabilitasnya kepada Perusahaan. AYDA merupakan jaminan kredit yang diberikan yang telah diambil alih sebagai bagian dari penyelesaian kredit yang diberikan.

AYDA disajikan sebesar nilai bersih yang dapat direalisasi. Nilai bersih yang dapat direalisasi adalah nilai wajar agunan yang diambil alih dikurangi dengan estimasi biaya untuk menjual AYDA tersebut.

j. Penurunan Nilai Aset

Perusahaan harus menilai pada setiap tanggal pelaporan apakah terdapat indikasi bahwa ada aset yang turun nilainya. Jika indikasi tersebut ada, entitas harus mengestimasi nilai wajar dikurangi dengan biaya untuk menjual aset tersebut. Jika tidak terdapat indikasi penurunan nilai, tidak diperlukan untuk mengestimasi nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual.

Jika terdapat indikasi bahwa aset kemungkinan turun nilainya, secara otomatis juga mengindikasikan bahwa Perusahaan harus menelaah ulang sisa umur manfaat aset atau metode penyusutan (amortisasi) untuk aset yang bersangkutan.

k. Simpanan

Tabungan dinyatakan sebesar nilai investasi pemegang tabungan di Perusahaan.

Deposito dinyatakan sebesar nilai nominal seperti yang tercantum dalam sertifikat yang diterbitkan dengan Perusahaan.

l. Imbalan Kerja

Perusahaan memberikan imbalan pasca kerja imbalan pasti untuk karyawan sesuai dengan Undang-undang Ketenagakerjaan No. 13 tahun 2003 mengenai penyelesaian pemutusan hubungan kerja dan penetapan uang pesangon, uang penghargaan masa kerja dan anti kerugian di Perusahaan.

m. Pendapatan dan Beban Bunga

Pendapatan dan beban bunga diakui dengan menggunakan metode akrual. Perusahaan mengakui pendapatan bunga atas aset produktif yang diklasifikasikan sebagai "non-performing" (kurang lancar, diragukan dan macet) berdasarkan penerimaan atas dasar kas. Piutang bunga dari kredit yang diklasifikasikan lancar ("performing") dibatalkan dan dibebankan pada tahun berjalan serta baru diakui sebagai pendapatan pada saat diterima secara tunai. Pendapatan bunga atas aset "non-performing" yang belum diterima dicatat dalam tagihan kontinjensi. Penerimaan tunai atas kredit yang diberikan yang diklasifikasikan sebagai kurang lancar, diragukan atau macet dipergunakan terlebih dahulu untuk mengurangi pokok kredit. Kelebihan penerimaan dari pokok kredit baru diakui sebagai pendapatan bunga dalam laporan laba rugi.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

n. Pendapatan Provisi dan Komisi

Pendapatan provisi dan komisi yang melebihi jumlah tertentu dan berkaitan langsung dengan kegiatan perkreditan serta berjangka waktu, ditangguhkan dan diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) sesuai batas jangka waktu kreditnya. Pendapatan provisi dan komisi lainnya diakui pada waktu transaksi dilakukan.

o. Pajak Penghasilan

Perusahaan harus mengakui liabilitas atas seluruh pajak penghasilan periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar. Jika jumlah yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode sebelumnya melebihi jumlah yang terutang untuk periode tersebut, entitas harus mengakui kelebihan tersebut sebagai aset.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak dalam periode yang bersangkutan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku. Apabila Perusahaan masih mengalami kerugian fiskal maka kerugian fiskal tersebut dapat dikompensasikan selama 5 (lima) tahun kedepan.

p. Penggunaan Estimasi

Penyusunan laporan keuangan sesuai dengan prinsip akuntansi yang berlaku umum mengharuskan manajemen membuat estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah aset dan liabilitas yang dilaporkan dan pengungkapan aset dan liabilitas kontinjensi pada tanggal laporan keuangan serta jumlah pendapatan dan beban selama periode pelaporan. Realisasi dapat berbeda dengan jumlah yang diestimasi.

3. Kas

Akun ini merupakan saldo kas masing-masing sebesar Rp 75.831.500 dan Rp 107.733.100 pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023.

Seluruh kas didenominasi dalam mata uang Rupiah.

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, seluruh kas Perusahaan telah diasuransikan untuk menutupi kemungkinan kerugian terhadap risiko kebakaran, pencurian dan risiko lainnya kepada PT Asuransi Sinar Mas dengan jumlah pertanggungan sebesar Rp 1.200.000.000 dan Rp 1.050.000.000 masing-masing pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023.

Manajemen Perusahaan berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutupi kemungkinan kerugian atas kas yang dipertanggungkan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
 Catatan atas Laporan Keuangan
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
 (Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

4. Penempatan pada Bank Lain

Penempatan pada bank lain terdiri dari:

	2024	2023
Giro		
PT Bank China Construction Bank Indonesia, Tbk	1.999.635.598	1.972.729.052
PT Bank CIMB Niaga, Tbk	1.996.587.849	8.859.411
PT Bank Maybank Indonesia, Tbk	1.995.055.472	32.250.104
PT Bank Danamon Indonesia, Tbk	1.994.781.625	1.870.816.336
PT Bank Central Asia, Tbk	1.814.407.356	1.370.131.668
PT Bank Syariah Indonesia, Tbk	1.000.000	985.000
Subjumlah	9.801.467.900	5.255.771.571
Tabungan		
PT Bank Permata, Tbk	4.491.516.382	1.891.643.445
PT Bank Mega, Tbk	1.999.371.542	1.446.347.445
PT Bank Syariah Indonesia, Tbk	1.996.460.015	123.803.820
Subjumlah	8.487.347.939	3.461.794.710
Deposito		
PT BPR Dana Mulia Sejahtera	2.500.000.000	1.000.000.000
PT BPRS Syarikat Madani	2.000.000.000	1.500.000.000
PT BPR Vitka Central	2.000.000.000	1.500.000.000
PT BPR Banda Raya	2.000.000.000	-
PT BPR Dana Prima Mandiri	1.000.000.000	1.000.000.000
PT BPR Dana Nusantara	1.000.000.000	1.000.000.000
PT BPR Karimun Sejahtera	1.000.000.000	-
PT BPR Putra Batam	1.000.000.000	-
Subjumlah	12.500.000.000	6.000.000.000
Jumlah penempatan pada bank lain	30.788.815.839	14.717.566.281
Cadangan penyisihan	(14.957.582)	-
Jumlah - Bersih	30.773.858.257	14.717.566.281
Suku bunga rata-rata per tahun	6,75%	6,5% - 6,75%

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Berdasarkan jangka waktu

	2024	2023
Giro	9.801.467.900	5.255.771.571
Tabungan	8.487.347.939	3.461.794.710
Deposito berjangka		
> 1 bulan - 3 bulan	8.500.000.000	1.500.000.000
> 3 bulan	4.000.000.000	4.500.000.000
Subjumlah	12.500.000.000	6.000.000.000
Jumlah penempatan pada bank lain	30.788.815.839	14.717.566.281
Cadangan penyisihan	(14.957.582)	-
Jumlah - Bersih	<u>30.773.858.257</u>	<u>14.717.566.281</u>

Berdasarkan sisa umur jatuh tempo

	2024	2023
Giro	9.801.467.900	5.255.771.571
Tabungan	8.487.347.939	3.461.794.710
Deposito berjangka		
<= 1 bulan	2.500.000.000	1.000.000.000
> 1 bulan - 3 bulan	8.000.000.000	3.500.000.000
> 3 bulan	2.000.000.000	1.500.000.000
Subjumlah	12.500.000.000	6.000.000.000
Jumlah penempatan pada bank lain	30.788.815.839	14.717.566.281
Cadangan penyisihan	(14.957.582)	-
Jumlah - Bersih	<u>30.773.858.257</u>	<u>14.717.566.281</u>

Perubahan cadangan penyisihan penempatan pada bank lain

	2024	2023
Saldo awal	-	-
Pencadangan penyisihan selama tahun berjalan (Catatan 16)	14.957.582	-
Saldo akhir	<u>14.957.582</u>	<u>-</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Jumlah cadangan penyisihan penilaian kualitas aset penempatan pada bank lain yang wajib dibentuk berdasarkan peraturan dari Otoritas Jasa Keuangan adalah sebesar Rp 14.957.582 dan nihil pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023.

Seluruh penempatan pada bank lain didenominasi dalam mata uang Rupiah.

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, seluruh giro dan tabungan pada bank lain diklasifikasikan lancar.

5. Kredit yang Diberikan

Kredit yang diberikan terdiri dari:

	2024	2023
Kredit yang diberikan	97.523.595.987	81.924.438.236
Cadangan penyisihan	(1.308.479.229)	(925.823.646)
Jumlah - Bersih	96.215.116.758	80.998.614.590
Provisi yang ditangguhkan	(2.171.812.952)	(1.965.076.361)
Biaya transaksi yang ditangguhkan	1.985.578.041	1.801.311.504
Pendapatan yang ditangguhkan	(67.888.497)	(60.439.429)
Jumlah kredit yang diberikan	95.960.993.350	80.774.410.304

Berdasarkan jenis dan kolektibilitas

	2024					
	Lancar	Dalam Perhatian Khusus	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	
Pemilikan mobil	48.040.700.306	2.107.119.831	283.571.993	-	63.884.075	50.495.276.205
Multi guna	9.119.800.824	1.358.957.800	-	-	959.111.931	11.437.870.555
Serba guna	8.892.925.148	1.163.193.948	-	-	153.202.987	10.209.322.083
Pemilikan rumah	6.654.102.350	492.595.860	36.400.649	88.230.587	504.000.080	7.775.329.526
Pinjaman rekening koran	15.599.266.033	452.996.043	-	-	-	16.052.262.076
Kendaraan bermotor	35.055.568	-	-	-	-	35.055.568
Investasi	1.463.381.201	-	-	-	-	1.463.381.201
Mikro	55.098.773	-	-	-	-	55.098.773
Jumlah	89.860.330.203	5.574.863.482	319.972.642	88.230.587	1.680.199.073	97.523.595.987
Cadangan penyisihan	(447.671.482)	(20.485.113)	(12.357.199)	-	(827.965.435)	(1.308.479.229)
Jumlah - Bersih	89.412.658.721	5.554.378.369	307.615.443	88.230.587	852.233.638	96.215.116.758
Provisi dan biaya transaksi yang ditangguhkan - bersih						(186.234.911)
Pendapatan yang ditangguhkan						(67.888.497)
Jumlah kredit yang diberikan						95.960.993.350

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	2023					Jumlah
	Lancar	Dalam Perhatian Khusus	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	
Pemilikan mobil	43.816.229.813	1.228.757.525	119.044.460	-	-	45.164.031.798
Multi guna	8.021.064.727	610.635.821	-	-	959.111.931	9.590.812.479
Serba guna	9.776.456.542	1.310.446.820	-	-	161.729.941	11.248.633.303
Pemilikan rumah	5.469.827.722	731.081.031	126.098.079	-	549.046.808	6.876.053.640
Pinjaman rekening koran	8.363.410.531	567.487.722	-	-	-	8.930.898.253
Konsumtif karyawan	97.046.174	-	-	-	-	97.046.174
Mikro	16.962.589	-	-	-	-	16.962.589
Jumlah	75.560.998.098	4.448.408.919	245.142.539	-	1.669.888.680	81.924.438.236
Cadangan penyisihan	(375.457.644)	(27.833.755)	(4.504.446)	-	(518.027.801)	(925.823.646)
Jumlah - Bersih	<u>75.185.540.454</u>	<u>4.420.575.164</u>	<u>240.638.093</u>	-	<u>1.151.860.879</u>	80.998.614.590
Provisi dan biaya transaksi yang ditangguhkan - bersih						(163.764.857)
Pendapatan yang ditangguhkan						(60.439.429)
Jumlah kredit yang diberikan						<u>80.774.410.304</u>

Berdasarkan jangka waktu

	2024	2023
<= 1 tahun	16.527.438.414	9.530.520.287
> 1 tahun - 2 tahun	1.699.128.793	1.674.382.453
> 2 tahun - 5 tahun	63.093.639.366	56.197.396.955
> 5 tahun	16.203.389.414	14.522.138.541
Jumlah	97.523.595.987	81.924.438.236
Cadangan penyisihan	(1.308.479.229)	(925.823.646)
Jumlah - Bersih	96.215.116.758	80.998.614.590
Provisi dan biaya transaksi yang ditangguhkan - bersih	(254.123.408)	(224.204.286)
Jumlah kredit yang diberikan	<u>95.960.993.350</u>	<u>80.774.410.304</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Berdasarkan sisa umur jatuh tempo

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<= 1 tahun	19.058.355.489	11.666.418.331
> 1 tahun - 2 tahun	9.153.751.183	6.387.315.186
> 2 tahun - 5 tahun	55.394.624.233	52.863.757.406
> 5 tahun	<u>13.916.865.082</u>	<u>11.006.947.313</u>
Jumlah	97.523.595.987	81.924.438.236
Cadangan penyisihan	<u>(1.308.479.229)</u>	<u>(925.823.646)</u>
Jumlah - Bersih	96.215.116.758	80.998.614.590
Provisi dan biaya transaksi yang ditangguhkan - bersih	<u>(254.123.408)</u>	<u>(224.204.286)</u>
Jumlah kredit yang diberikan	<u><u>95.960.993.350</u></u>	<u><u>80.774.410.304</u></u>

Perubahan cadangan penyisihan kredit yang diberikan

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Saldo awal	925.823.646	659.527.258
Pembentukan penyisihan selama tahun berjalan (Catatan 16)	<u>382.655.583</u>	<u>266.296.388</u>
Saldo akhir	<u><u>1.308.479.229</u></u>	<u><u>925.823.646</u></u>

Jumlah cadangan penyisihan penilaian kualitas aset kredit yang diberikan yang wajib dibentuk berdasarkan peraturan dari Otoritas Jasa Keuangan adalah masing-masing sebesar Rp 1.308.479.229 pada tanggal 31 Desember 2024 dan Rp 925.823.646 pada tanggal 31 Desember 2023.

Seluruh kredit yang diberikan didenominasi dalam mata uang Rupiah.

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, manajemen Perusahaan berpendapat bahwa tidak terdapat pelanggaran ataupun pelampauan Batas Maksimum Pemberian Kredit (BMPK) kepada pihak ketiga dan pihak berelasi sesuai dengan peraturan yang telah ditetapkan Otoritas Jasa Keuangan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

6. Aset Tetap dan Aset Tidak Berwujud

Aset tetap dan aset tidak berwujud Perusahaan terdiri dari:

	1 Januari 2024	Perubahan selama tahun 2024		31 Desember 2024
		Penambahan	Pengurangan	
<u>Biaya perolehan:</u>				
Inventaris golongan I	1.550.636.170	93.900.000	27.333.500	1.617.202.670
Inventaris golongan II	606.740.000	-	-	606.740.000
Aset tidak berwujud	30.000.000	52.500.000	30.000.000	52.500.000
Jumlah	2.187.376.170	146.400.000	57.333.500	2.276.442.670
<u>Akumulasi penyusutan dan amortisasi :</u>				
Inventaris golongan I	1.483.651.491	33.429.194	27.333.500	1.489.747.185
Inventaris golongan II	294.131.662	40.775.004	-	334.906.666
Aset tidak berwujud	29.999.998	8.750.002	30.000.000	8.750.000
Jumlah	1.807.783.151	82.954.200	57.333.500	1.833.403.851
Nilai tercatat	379.593.019			443.038.819
	1 Januari 2023	Perubahan selama tahun 2023		31 Desember 2023
		Penambahan	Pengurangan	
<u>Biaya perolehan:</u>				
Inventaris golongan I	1.551.697.670	71.492.000	72.553.500	1.550.636.170
Inventaris golongan II	280.540.000	326.200.000	-	606.740.000
Aset tidak berwujud	30.000.000	-	-	30.000.000
Jumlah	1.862.237.670	397.692.000	72.553.500	2.187.376.170
<u>Akumulasi penyusutan dan amortisasi :</u>				
Inventaris golongan I	1.533.946.439	22.258.552	72.553.500	1.483.651.491
Inventaris golongan II	280.539.994	13.591.668	-	294.131.662
Aset tidak berwujud	29.999.998	-	-	29.999.998
Jumlah	1.844.486.431	35.850.220	72.553.500	1.807.783.151
Nilai tercatat	17.751.239			379.593.019

Beban penyusutan dan amortisasi dialokasikan pada beban umum dan administrasi (Catatan 16).

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, tidak ada aset tetap Perusahaan yang digunakan sebagai jaminan.

Berdasarkan penelaahan manajemen Perusahaan, tidak terdapat indikasi penurunan nilai atas aset yang dimiliki oleh Perusahaan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

7. Agunan Yang Diambil Alih

Rincian agunan yang diambil alih oleh Perusahaan berupa tanah dan bangunan atas debitur yang gagal melunasi kredit sebesar Rp 855.492.142 pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023.

8. Simpanan Nasabah

Simpanan nasabah terdiri dari:

	2024	2023
Tabungan		
Tabungan Solusi	31.995.156.515	315.469.734
Tabungan Sejahtera	6.989.091.965	7.834.740.603
Tabungan Ceria	277.234.982	343.192.992
Tabunganku	154.623.909	165.758.807
Subjumlah	39.416.107.371	8.659.162.136
Deposito berjangka	51.685.362.407	62.268.640.538
Biaya transaksi tabungan	(746.931.619)	(13.715.625)
Jumlah - Bersih	90.354.538.159	70.914.087.049

Berdasarkan jangka waktu

	2024	2023
Tabungan	38.669.175.752	8.645.446.511
Deposito berjangka		
<= 1 bulan	18.197.209.049	19.918.060.538
> 1 bulan - 3 bulan	15.186.914.333	21.614.000.000
> 3 bulan - 6 bulan	9.700.563.014	12.403.200.000
> 6 bulan	8.600.676.011	8.333.380.000
Jumlah	90.354.538.159	70.914.087.049

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Berdasarkan sisa umur jatuh tempo

	2024	2023
Tabungan	38.669.175.752	8.645.446.511
Deposito berjangka		
<= 1 bulan	22.063.586.396	26.591.060.538
> 1 bulan - 3 bulan	19.051.796.011	22.313.600.000
> 3 bulan - 6 bulan	7.361.100.000	8.665.100.000
> 6 bulan	3.208.880.000	4.698.880.000
Jumlah	<u>90.354.538.159</u>	<u>70.914.087.049</u>

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, tidak terdapat simpanan nasabah yang dijadikan sebagai jaminan atas fasilitas kredit yang diberikan oleh Perusahaan.

Seluruh simpanan nasabah didenominasi dalam mata uang Rupiah.

9. Simpanan Dari Bank Lain

Akun ini merupakan simpanan deposito dari bank lain, terdiri dari:

	2024	2023
PT BPR Central Sejahtera	2.000.000.000	2.000.000.000
PT BPR Dana Central Mulia	2.000.000.000	2.000.000.000
PT BPR Dana Nagoya	2.000.000.000	-
PT BPR Buana Arta Mulia	2.000.000.000	-
PT BPR Indra Candra	1.800.000.000	-
PT BPR Satya Mitra Andalan	1.500.000.000	2.000.000.000
PT BPR Perdana Lintas Khatulistiwa	1.500.000.000	1.500.000.000
PT BPR Kepri Batam	1.000.000.000	2.000.000.000
Perumda BPR Bintan	1.000.000.000	1.000.000.000
PT BPR Duta Kepulauan Riau	1.000.000.000	1.000.000.000
PT BPR Kepri Bintan	1.000.000.000	-
PT BPR Dana Mitra Sukses	1.000.000.000	-
PT BPR Asia Sejahtera	1.000.000.000	-
PT BPR Central Kepri	1.000.000.000	-
PT BPR Daya Arta	500.000.000	-
PT BPR Indobaru Finansia	-	1.000.000.000
PT BPR Bareleng Mandiri	-	1.000.000.000
PT BPR Agra Dhana	-	1.000.000.000
Jumlah	<u>20.300.000.000</u>	<u>14.500.000.000</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
 Catatan atas Laporan Keuangan
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
 (Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Berdasarkan jangka waktu

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<= 1 bulan - 3 bulan	8.500.000.000	5.500.000.000
> 3 bulan - 6 bulan	<u>11.800.000.000</u>	<u>9.000.000.000</u>
Jumlah	<u><u>20.300.000.000</u></u>	<u><u>14.500.000.000</u></u>

Berdasarkan sisa umur jatuh tempo

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
<= 1 bulan	1.000.000.000	1.000.000.000
> 1 bulan - 3 bulan	10.500.000.000	7.500.000.000
> 3 bulan - 6 bulan	<u>8.800.000.000</u>	<u>6.000.000.000</u>
Jumlah	<u><u>20.300.000.000</u></u>	<u><u>14.500.000.000</u></u>

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, tidak terdapat simpanan dari bank lain yang dijadikan sebagai jaminan atas fasilitas kredit yang diberikan oleh Perusahaan.

Seluruh simpanan dari bank lain didenominasi dalam mata uang Rupiah.

10. Kewajiban Segera

Akun ini merupakan biaya yang masih harus dibayar, terdiri atas :

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Pajak	80.656.122	78.559.562
Asuransi	16.573.829	81.662.859
Lainnya	<u>49.821.292</u>	<u>419.477.000</u>
Jumlah	<u><u>147.051.243</u></u>	<u><u>579.699.421</u></u>

Seluruh kewajiban segera didenominasi dalam mata uang Rupiah.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

11. Utang Pajak

Akun ini merupakan utang pajak penghasilan pasal 29 dari pajak penghasilan sebesar Rp 81.769.577 pada tanggal 31 Desember 2024 dan Rp 185.284 pada tanggal 31 Desember 2023.

Besarnya pajak yang terutang ditetapkan berdasarkan perhitungan pajak yang dilakukan sendiri oleh wajib pajak (*self-assessment*). Berdasarkan Undang-undang No. 28 Tahun 2007 mengenai Perubahan Ketiga atas Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan, Kantor Pajak dapat melakukan pemeriksaan atas perhitungan pajak dalam jangka waktu 5 tahun setelah terutangnya pajak, dengan beberapa pengecualian, sebagaimana diatur dalam Undang-undang tersebut.

12. Modal Saham

Berdasarkan Akta No.23 tanggal 18 September 2024 dari Berren Wijaya, S.H., M.Kn. notaris di Tanjung Pinang, Perusahaan menyetujui perubahan modal dasar dan modal ditempatkan, berikut komposisi pemegang saham Perusahaan setelah perubahan pada tanggal 31 Desember 2024:

Nama pemegang saham	31 Desember 2024		
	Jumlah saham	Persentase kepemilikan	Jumlah modal disetor
Tjan Kim Lian	862.500	57,50%	8.625.000.000
Djony Janto	360.000	24,00%	3.600.000.000
Lani Pusparini Joesoep	277.500	18,50%	2.775.000.000
Jumlah	<u>1.500.000</u>	<u>100,00%</u>	<u>15.000.000.000</u>

Komposisi pemegang saham Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

Nama pemegang saham	31 Desember 2023		
	Jumlah saham	Persentase kepemilikan	Jumlah modal disetor
Tjan Kim Lian	460.000	57,50%	4.600.000.000
Djony Janto	192.000	24,00%	1.920.000.000
Lani Pusparini Joesoep	148.000	18,50%	1.480.000.000
Jumlah	<u>800.000</u>	<u>100,00%</u>	<u>8.000.000.000</u>

Manajemen Permodalan

Tujuan utama dari pengelolaan modal Perusahaan adalah untuk memastikan bahwa Perusahaan mempertahankan rasio modal yang sehat dalam rangka mendukung bisnis dan memaksimalkan nilai pemegang saham. Perusahaan wajib untuk memenuhi rasio Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM) sebagaimana ditetapkan oleh Otoritas Jasa Keuangan.

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Manajemen menggunakan peraturan rasio permodalan untuk memantau kecukupan modal, sesuai dengan standar industri. Pendekatan Otoritas Jasa Keuangan untuk pengukuran modal tersebut terutama didasarkan kepada pemantauan kebutuhan modal yang diwajibkan (diukur sebagai 12% dari aset tertimbang menurut risiko) terhadap modal yang tersedia.

Perusahaan telah memenuhi semua persyaratan modal yang diwajibkan sepanjang tahun.

13. Dividen

Berdasarkan risalah Rapat Umum Pemegang Saham tanggal 19 Agustus 2024, para pemegang saham menyetujui pembagian dividen untuk tahun 2024 sebesar Rp 2.000.000.000.

14. Pendapatan Bunga dan Provisi

Pendapatan bunga dan provisi Perusahaan terdiri dari:

	2024	2023
Kredit yang diberikan	11.073.743.313	8.972.677.415
Deposito berjangka	510.647.161	223.169.726
Tabungan pada bank lain	405.609.848	18.251.842
Giro pada bank lain	55.180.373	144.035.951
Jumlah	12.045.180.695	9.358.134.934
Provisi dan administrasi	1.029.453.909	821.435.250
Biaya transaksi	(832.313.463)	(665.382.802)
Jumlah - Bersih	12.242.321.141	9.514.187.382

15. Beban Bunga

Beban Bunga Perusahaan terdiri dari:

	2024	2023
Deposito berjangka	4.809.339.871	3.741.731.045
Tabungan	986.573.160	189.875.838
Premi LPS (Catatan 19)	198.035.917	142.039.352
Jumlah	5.993.948.948	4.073.646.235

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
 Catatan atas Laporan Keuangan
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
 (Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

16. Beban Operasi Lainnya

Beban operasi lainnya Perusahaan terdiri dari:

	2024	2023
<u>Gaji dan tunjangan</u>		
Gaji dan honorarium	2.239.566.202	1.972.525.555
Tunjangan karyawan	1.132.790.577	860.862.636
Tunjangan Hari Raya	203.209.888	134.299.517
Pendidikan	151.140.730	127.112.963
Lainnya	74.920.341	59.818.972
Subjumlah	<u>3.801.627.738</u>	<u>3.154.619.643</u>
<u>Umum dan administrasi</u>		
Sewa	373.916.232	315.450.324
Bahan Bakar Minyak	99.728.400	73.242.000
Listrik dan air	96.036.525	85.847.483
Jasa profesional	83.375.734	20.001.118
Perlengkapan kantor	82.991.048	62.610.545
Penyusutan dan amortisasi (Catatan 6)	82.954.200	35.850.220
Pemeliharaan dan perbaikan	81.813.191	97.684.567
Telepon dan internet	56.315.694	56.771.613
Fee OJK	52.991.494	41.333.254
Perjamuan	31.445.202	20.808.491
Barang cetakan	24.107.560	30.154.400
Perjalanan dinas	16.978.878	9.915.681
Asuransi	13.491.094	8.900.312
Beban administrasi	7.867.800	6.212.000
Iklan dan promosi	7.198.966	7.209.184
Pajak	3.897.047	2.112.984
Souvenir dan hadiah	3.429.679	3.166.244
Kebersihan dan keamanan	1.567.344	1.567.344
Lainnya	42.537.848	57.069.444
Subjumlah	<u>1.162.643.936</u>	<u>935.907.208</u>
<u>Penyisihan penilaian kualitas aset</u>		
Kredit yang diberikan (Catatan 5)	382.655.583	266.296.388
Penempatan pada bank lain (Catatan 4)	14.957.582	-
Subjumlah	<u>397.613.165</u>	<u>266.296.388</u>
Jumlah	<u><u>5.361.884.839</u></u>	<u><u>4.356.823.239</u></u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
 Catatan atas Laporan Keuangan
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
 (Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

17. Pajak Penghasilan

Beban pajak Perusahaan terdiri dari:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Pajak kini	386.435.006	413.952.751
Pajak tangguhan	-	-
Jumlah	<u>386.435.006</u>	<u>413.952.751</u>

Pajak Kini

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak menurut laporan laba rugi dengan laba kena pajak adalah sebagai berikut:

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Laba sebelum pajak	<u>1.982.106.319</u>	<u>2.342.021.921</u>
Perbedaan temporer		
Provisi dan administrasi	206.736.591	565.287.250
Biaya transaksi	(184.266.537)	(661.362.929)
Penyisihan penilaian kualitas aset	<u>14.957.582</u>	<u>-</u>
Subjumlah	<u>37.427.636</u>	<u>(96.075.679)</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	2024	2023
Perbedaan tetap		
Biaya non operasional lainnya	79.120.816	34.536.542
Entertainment	31.445.202	20.808.491
Sumbangan	5.947.800	3.322.700
Denda	200.000	1.040.000
Pakaian seragam	-	27.097.000
Imbalan kerja	-	20.440.806
Konsumsi	-	13.837.400
Bahan bakar minyak AO	-	9.132.000
Rumah tangga kantor	-	8.256.852
BOL lainnya	-	6.205.737
Biaya edukasi	-	5.018.967
Souvenir dan hadiah	-	3.166.244
Pengiriman barang dan dokumen	-	2.513.093
Langganan penerbitan	-	2.022.000
Akomodasi tenaga ahli	-	1.536.000
Subjumlah	<u>116.713.818</u>	<u>158.933.832</u>
Laba kena pajak	<u>2.136.247.773</u>	<u>2.404.880.074</u>
Laba kena pajak (pembulatan ribuan ke bawah)	<u>2.136.247.000</u>	<u>2.404.880.000</u>

Perhitungan beban dan utang pajak kini adalah sebagai berikut:

	2024	2023
Beban pajak kini	386.435.006	413.952.751
Dikurangi pembayaran pajak dimuka pasal 25	<u>304.665.429</u>	<u>413.767.467</u>
Utang pajak kini (Catatan 11)	<u>81.769.577</u>	<u>185.284</u>

Laba kena pajak dan beban pajak Perusahaan tahun 2023 sesuai dengan Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) yang disampaikan Perusahaan kepada Kantor Pelayanan Pajak.

Pajak Tangguhan

Manajemen Perusahaan tidak mengakui dan mencatat aset atau liabilitas pajak tangguhan

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

18. Rasio-Rasio Penting

Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (KPMM)

Perhitungan rasio Kewajiban Penyediaan Modal Minimum (*Capital Adequacy Ratio/CAR*) adalah sebagai berikut:

	Jumlah	2024	
		Bobot	ATMR
Aset Tertimbang Menurut Risiko (ATMR)			
Kas	75.831.500	0,00%	-
Kredit dengan agunan SBI	326.032.026	0,00%	-
Penempatan pada bank lain	30.788.815.839	20,00%	6.157.763.168
Kredit yang diberikan			
Agunan Yang Diambil Alih (AYDA) yang telah melampaui 1 (satu) tahun sejak tanggal pengambilalihan	855.492.142	0,00%	-
Kredit dengan agunan berupa tanah dan rumah tinggal/rumah toko/ rumah kantor yang diikat oleh hak tanggungan pertama	38.400.736.764	30,00%	11.520.221.029
Kredit dengan agunan berupa kendaraan bermotor, kapal atau perahu bermotor yang disertai dengan bukti kepemilikan dan telah dilakukan pengikatan secara fidusia sesuai peraturan perundang-undangan	56.682.090.861	70,00%	39.677.463.603
Tagihan atau kredit yang telah jatuh tempo atau dengan kualitas macet	852.233.638	100,00%	852.233.638
Kredit lainnya yang tidak memenuhi kriteria risiko bobot di atas	401.694.951	100,00%	401.694.951
Aset tetap	443.038.819	100,00%	443.038.819
Aset lainnya	1.264.711.156	100,00%	1.264.711.156
Jumlah aset			<u>60.317.126.364</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	2024		
	Jumlah	Bobot	ATMR
Modal			
Modal inti			
Modal disetor	15.000.000.000	100,00%	15.000.000.000
Cadangan umum	1.100.000.000	100,00%	1.100.000.000
Saldo laba	521.517.747	100,00%	521.517.747
Laba tahun berjalan	1.595.671.313	50,00%	797.835.657
Agunan yang diambil alih yang telah melampaui jangka waktu 3 tahun s.d 5 tahun	(595.042.374)	50,00%	(297.521.187)
Agunan yang diambil alih yang telah melampaui jangka waktu 5 tahun	(260.449.768)	100,00%	(260.449.768)
Jumlah modal inti			<u>16.861.382.449</u>
Modal pelengkap			
Penyisihan penilaian kualitas aset (maksimum 1,25% dari ATMR)			<u>462.629.064</u>
Jumlah modal pelengkap			<u>462.629.064</u>
Jumlah modal			<u>17.324.011.513</u>
MODAL MINIMUM (12% DARI ATMR)			<u>7.238.055.164</u>
JUMLAH KEKURANGAN MODAL			<u>NIHIL</u>
RASIO MODAL (CAPITAL ADEQUACY RATIO/CAR)			<u>28,72%</u>
RASIO MODAL (CAPITAL ADEQUACY RATIO/CAR) MINIMUM YANG DISYARATKAN *)			<u>12,00%</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	2023		ATMR
	Jumlah	Bobot	
Aset Tertimbang Menurut Risiko (ATMR)			
Kas	107.733.100	0,00%	-
Kredit dengan agunan SBI	469.471.328	0,00%	-
Penempatan pada bank lain	14.717.566.281	20,00%	2.943.513.256
Kredit yang diberikan			
Agunan Yang Diambil Alih (AYDA)			
yang telah melampaui 1 (satu)			
tahun sejak tanggal pengambilalihan	855.492.142	0,00%	-
Kredit dengan agunan berupa tanah			
dan rumah tinggal/rumah toko/			
rumah kantor yang diikat oleh			
hak tanggungan pertama	15.444.279.473	30,00%	4.633.283.842
Kredit yang diberikan kepada usaha			
mikro dan kecil	7.502.216.717	70,00%	5.251.551.702
Kredit dengan agunan berupa			
kendaraan bermotor, kapal atau			
perahu bermotor yang disertai			
dengan bukti kepemilikan dan telah			
dilakukan pengikatan secara fidusia			
sesuai peraturan perundang-undangan	47.114.242.624	70,00%	32.979.969.837
Tagihan atau kredit yang telah			
jatuh tempo atau dengan kualitas			
macet	1.153.119.482	100,00%	1.153.119.482
Kredit lainnya yang tidak memenuhi			
kriteria risiko bobot di atas	9.690.742.610	100,00%	9.690.742.610
Aset tetap	379.593.019	100,00%	379.593.019
Aset lainnya	1.073.174.939	100,00%	1.073.174.939
Jumlah aset			<u>58.104.948.687</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

	2023		
	Jumlah	Bobot	ATMR
Modal			
Modal inti			
Modal disetor	8.000.000.000	100,00%	8.000.000.000
Cadangan umum	1.000.000.000	100,00%	1.000.000.000
Saldo laba	693.448.577	100,00%	693.448.577
Laba tahun berjalan	1.928.069.170	50,00%	964.034.585
Agunan yang diambil alih yang telah melampaui jangka waktu 1 tahun s.d 3 tahun	(595.042.374)	50,00%	(297.521.187)
Agunan yang diambil alih yang telah melampaui jangka waktu 5 tahun	(260.449.768)	100,00%	(260.449.768)
Jumlah modal inti			<u>10.099.512.207</u>
Modal pelengkap			
Penyisihan penghapusan aset produktif (maksimum 1,25% dari ATMR)			<u>375.457.644</u>
Jumlah modal pelengkap			<u>375.457.644</u>
Jumlah modal			<u>10.474.969.851</u>
MODAL MINIMUM (12% DARI ATMR)			<u>6.972.593.842</u>
JUMLAH KEKURANGAN MODAL			<u>NIHIL</u>
RASIO MODAL (CAPITAL ADEQUACY RATIO/CAR)			<u>18,03%</u>
RASIO MODAL (CAPITAL ADEQUACY RATIO/CAR) MINIMUM YANG DISYARATKAN *)			<u>12,00%</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
 Catatan atas Laporan Keuangan
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
 (Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Rasio Kredit Bermasalah

Perhitungan rasio kredit bermasalah berdasarkan bruto (*Non-Performing Loan (NPL) - Gross*) adalah sebagai berikut:

	2024	2023
Kredit yang bermasalah - bruto		
Kurang lancar	319.972.642	245.142.539
Diragukan	88.230.587	-
Macet	1.680.199.073	1.669.888.680
Jumlah kredit yang bermasalah - bruto	<u>2.088.402.302</u>	<u>1.915.031.219</u>
Kredit yang diberikan	<u>97.523.595.987</u>	<u>81.924.438.236</u>
NON-PERFORMING LOAN (NPL) - GROSS	<u>2,14%</u>	<u>2,34%</u>

Perhitungan rasio kredit bermasalah berdasarkan bersih (*Non-Performing Loan (NPL) - Net*) adalah sebagai berikut:

	2024	2023
Kredit yang bermasalah - bersih		
Kurang lancar	307.615.443	240.638.093
Diragukan	88.230.587	-
Macet	852.233.638	1.151.860.879
Jumlah kredit yang bermasalah - bersih	<u>1.248.079.668</u>	<u>1.392.498.972</u>
Kredit yang diberikan	<u>97.523.595.987</u>	<u>81.924.438.236</u>
NON-PERFORMING LOAN (NPL) - NET	<u>1,28%</u>	<u>1,70%</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
 Catatan atas Laporan Keuangan
 Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
 (Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Return on Assets (ROA) dan Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional (BOPO)

Perhitungan *Return on Assets Ratio* adalah sebagai berikut:

	2024	2023
Laba sebelum pajak	<u>1.982.106.319</u>	<u>2.342.021.921</u>
Rata-rata volume usaha Aset		
Januari	99.228.783.275	78.719.928.478
Februari	101.960.044.053	77.150.116.053
Maret	104.676.504.713	76.711.451.181
April	106.831.193.593	82.130.844.627
Mei	106.330.259.038	81.040.877.899
Juni	114.713.225.961	83.124.659.085
Juli	114.998.825.457	82.450.489.396
Agustus	116.878.732.619	91.027.509.287
September	116.200.011.115	94.109.863.170
Oktober	117.913.475.924	95.113.030.819
November	125.707.410.405	96.011.098.252
Desember	<u>129.373.925.224</u>	<u>97.907.969.785</u>
Subjumlah	<u>1.354.812.391.377</u>	<u>1.035.497.838.032</u>
Jumlah rata-rata volume usaha	<u>112.901.032.615</u>	<u>86.291.486.503</u>
RETURN ON ASSETS RATIO (ROA)	<u>1,76%</u>	<u>2,71%</u>

Perhitungan rasio Beban Operasional terhadap Pendapatan Operasional adalah sebagai berikut:

	2024	2023
Beban operasional		
Beban bunga	5.993.948.948	4.073.646.235
Beban operasional lain	<u>5.361.884.839</u>	<u>4.356.823.239</u>
Jumlah beban operasional	<u>11.355.833.787</u>	<u>8.430.469.474</u>
Pendapatan operasional		
Pendapatan bunga dan provisi	12.242.321.141	9.514.187.382
Pendapatan operasional lain	<u>870.058.446</u>	<u>1.026.134.089</u>
Jumlah pendapatan operasional	<u>13.112.379.587</u>	<u>10.540.321.471</u>
RASIO BEBAN OPERASIONAL TERHADAP PENDAPATAN OPERASIONAL (BOPO)	<u>86,60%</u>	<u>79,98%</u>

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Rasio Likuiditas

Kebijakan yang dijalankan oleh Bank dalam mengendalikan risiko likuiditas adalah:

- a. Memonitor laporan jatuh tempo deposito secara rutin.
- b. Memonitor kebutuhan kas berdasarkan *trend* dari waktu ke waktu.
- c. Menjaga *Cash Ratio* di atas 10%.

Pada tanggal 31 Desember 2024 dan 2023, persentase *Loan Deposit Ratio* adalah masing-masing sebesar 107,05% dan 115,50% sedangkan *Cash Ratio* adalah masing-masing sebesar 20,11% dan 10,24%

Berikut perhitungan *Loan Deposit Ratio*:

	2024	2023
Simpanan nasabah	91.101.469.778	70.927.802.674
Aset produktif	97.523.595.987	81.924.438.236
LOAN DEPOSIT RATIO (LDR)	107,05%	115,50%

Berikut perhitungan *Cash Ratio*:

	2024	2023
Aset likuid		
Kas	75.831.500	107.733.100
Giro pada bank lain	9.801.467.900	5.255.771.571
Tabungan	8.487.347.939	3.461.794.710
Jumlah aset likuid	18.364.647.339	8.825.299.381
Liabilitas jangka pendek		
Simpanan nasabah	91.101.469.778	70.927.802.674
Simpanan dari bank lain	-	14.500.000.000
Kewajiban segera	147.051.243	579.699.421
Utang pajak	81.769.577	185.284
Utang bunga	-	213.233.178
Jumlah liabilitas jangka pendek	91.330.290.598	86.220.920.557
CASH RATIO (CR)	20,11%	10,24%
CASH RATIO (CR) MINIMUM YANG DISYARATKAN *)	5,00%	5,00%

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Berikut perhitungan kualitas aktiva produktif :

	2024	2023
Aktiva produktif		
Penempatan pada bank lain		
Giro	9.801.467.900	5.255.771.571
Tabungan	8.487.347.939	3.461.794.710
Deposito	12.500.000.000	6.000.000.000
Subjumlah	30.788.815.839	14.717.566.281
Kredit yang diberikan		
Lancar	89.860.330.203	75.560.998.098
Dalam perhatian khusus	5.574.863.482	4.448.408.919
Kurang lancar	319.972.642	245.142.539
Diragukan	88.230.587	-
Macet	1.680.199.073	1.669.888.680
Subjumlah	97.523.595.987	81.924.438.236
Jumlah aktiva produktif	128.312.411.826	96.642.004.517
Aktiva produktif yang diklasifikasikan		
Kurang lancar (50%)	159.986.321	122.571.270
Diragukan (75%)	66.172.940	-
Macet (100%)	1.680.199.073	1.669.888.680
Jumlah aktiva produktif yang diklasifikasikan	1.906.358.334	1.792.459.950
RASIO KUALITAS ASET PRODUKTIF	1,49%	1,85%

PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)

Berikut perhitungan kualitas aktiva produktif setelah diperhitungkan agunan :

	Bobot	2024	2023
Lancar	0,50%	462.629.064	375.457.644
Dalam perhatian khusus	3,00%	20.485.113	27.833.755
Kurang lancar	10,00%	12.357.199	4.504.446
Diragukan	50,00%	-	-
Macet	100,00%	827.965.435	518.027.801
PENYISIHAN PENILAIAN KUALITAS ASET YANG WAJIB DIBENTUK		<u>1.323.436.811</u>	<u>925.823.646</u>
PENYISIHAN PENILAIAN KUALITAS ASET YANG TELAH DIBENTUK		<u>1.323.436.811</u>	<u>925.823.646</u>
RASIO PENYISIHAN PENILAIAN KUALITAS ASET		<u>100,00%</u>	<u>100,00%</u>

19. Jaminan Pemerintah Terhadap Liabilitas Pembayaran Bank Perkreditan Rakyat

Berdasarkan Undang-Undang No. 24 tanggal 22 September 2004 yang berlaku efektif sejak tanggal 22 September 2005, sebagaimana diubah dengan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia No. 3 tanggal 13 Oktober 2008, Lembaga Penjaminan Simpanan (LPS) dibentuk untuk menjamin liabilitas tertentu bank perkreditan rakyat berdasarkan program penjaminan yang berlaku, yang besaran nilai jaminannya dapat berubah jika memenuhi kriteria tertentu yang berlaku.

Berdasarkan Peraturan Pemerintah Republik Indonesia No. 66 tahun 2008 tanggal 13 Oktober 2008 mengenai Besarnya Nilai Simpanan yang Dijamin Lembaga Penjaminan Simpanan, maka pada tanggal 31 Desember 2010, jumlah simpanan yang dijamin LPS adalah simpanan sampai dengan Rp 2 miliar per nasabah per bank. Simpanan nasabah dijamin hanya jika suku bunganya sama dengan atau di bawah bunga LPS.

Perusahaan telah mengikuti Program Penjaminan Simpanan dengan membayarkan premi masing-masing sebesar Rp 198.035.917 dan Rp 142.039.352 pada tahun 2024 dan 2023 (Catatan 15).

**PT BANK PEREKONOMIAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA
(d/h PT BANK PERKREDITAN RAKYAT DANA BINTAN SEJAHTERA)
Catatan atas Laporan Keuangan
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir 31 Desember 2024 dan 2023
(Angka-angka Disajikan dalam Rupiah)**

20. Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) Baru Dan SEOJK Baru

a. Standar Akuntansi Keuangan Entitas Privat (SAK EP)

SAK EP telah disahkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan (DSAK) Ikatan Akuntan Indonesia (IAI) pada tanggal 30 Juni 2021 dan berlaku efektif per 1 Januari 2025.

b. Surat Edaran Otoritas Jasa Keuangan (SEOJK)

SEOJK telah disahkan oleh Otoritas Jasa Keuangan pada tanggal 24 Desember 2024 dan berlaku efektif per 1 Januari 2025.

Perusahaan telah mengimplementasikan SAK EP dan SEOJK No. 21/SEOJK.03/2024 per tanggal 1 Januari 2025.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Opini Akuntan Publik	Nama Akuntan Publik
01	DONY, CPA

SURAT PERNYATAAN DIREKSI

Nama BPR : PT BPR Dana Bintang Sejahtera
Posisi Laporan : 2024

Sesuai POJK Nomor 15 tahun 2024 tentang Integritas Pelaporan Keuangan Bank, dengan ini Direksi PT BPR Dana Bintang Sejahtera menyatakan bahwa:

1. Direksi bertanggung jawab atas penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan, antara lain:
 - a. Penyusunan dan penyajian Informasi Keuangan dan Laporan Keuangan;
 - b. Kesesuaian penyusunan dan penyajian Laporan Keuangan dengan standar akuntansi keuangan dan ketentuan OJK mengenai pencatatan transaksi keuangan;
 - c. Kelengkapan dan kebenaran isi Laporan Keuangan; dan
 - d. Penerapan pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan Bank.
2. Untuk itu telah ditunjuk seorang penanggung jawab pelaporan kepada Otoritas Jasa Keuangan.
3. Data dan/atau informasi laporan keuangan tahunan BPR tahun 2024 adalah benar dan telah diaudit oleh Akuntan Publik Dony dari Kantor Akuntan Publik Dony dan Rekan.
4. Seluruh informasi yang disampaikan dalam laporan tahunan 2024 adalah benar dan sesuai dengan kondisi BPR yang sebenarnya.
5. Pengendalian yang dilakukan adalah memastikan laporan disampaikan secara lengkap, akurat, kini, utuh dan tepat waktu. Pejabat Eksekutif yang ditunjuk sebagai penanggung jawab pelaporan keuangan telah melakukan validasi data dan informasi yang disajikan adalah benar dan sesuai dengan kondisi BPR yang sebenarnya.
6. Pengendalian internal dalam proses pelaporan keuangan dinilai cukup efektif dan tanpa adanya intervensi dari pihak manapun.

Tanjungpinang, 29 April 2025

PT. BPR Dana Bintang Sejahtera



YAFRI

Direktur Utama

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Informasi	Keterangan
Alamat	Jl. Merdeka No. 5 Tanjungpinang
Nomor Telepon	0771317188
Penjelasan Umum	Penerapan Tata Kelola di PT. BPR Dana Bintang Sejahtera telah berjalan dengan cukup baik dan menunjukkan kepatuhan terhadap prinsip-prinsip tata kelola yang berlaku. Meskipun terdapat beberapa kekurangan dalam implementasinya, hal tersebut tidak memberikan dampak yang signifikan terhadap kinerja keseluruhan tata kelola perusahaan. Penilaian atas penerapan Tata Kelola dilakukan dengan pendekatan yang komprehensif, mencakup tiga aspek utama antara lain Governance Structure, Governance Process dan Governance Outcome. Meskipun ada ruang untuk perbaikan, pelaksanaan tata kelola di PT. BPR Dana Bintang Sejahtera tetap berada dalam kategori Baik. Komitmen perusahaan untuk terus meningkatkan kualitas tata kelola menunjukkan arah yang positif menuju keberlanjutan usaha dan penguatan reputasi perusahaan di masa depan.
Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (<i>Self Assessment</i>) Tata Kelola	2
Penjelasan Peringkat Komposit Hasil Penilaian Sendiri (<i>Self Assessment</i>) Tata Kelola	Pelaksanaan self-assessment atas Tata Kelola (Good Corporate Governance/GCG) PT. BPR Dana Bintang Sejahtera untuk semester 2 tahun 2024 menghasilkan nilai komposit dengan predikat Baik dan memperoleh peringkat komposit 2. Penilaian ini mencakup evaluasi terhadap tiga aspek utama yaitu Governance Structure, Governance Process dan Governance Outcome. Penilaian ini didasarkan pada 12 (dua belas) indikator yang mencakup berbagai aspek tata kelola, yang digunakan untuk mengukur efektivitas dan kepatuhan perusahaan terhadap prinsip-prinsip GCG. Hasil ini mencerminkan komitmen PT. BPR Dana Bintang Sejahtera dalam menjalankan tata kelola yang baik guna mendukung keberlanjutan usaha dan memenuhi ekspektasi para pemangku kepentingan.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Jabatan	Tugas dan Tanggung Jawab
YAFRI	Direktur Utama	Pelaksanaan pengurusan bank, pengelolaan bank sesuai dengan kewenangan dan tanggung jawab sebagaimana diatur dalam Anggaran Dasar dan peraturan perundang-undangan yang berlaku, penerapan tata kelola dalam setiap kegiatan operasional pada seluruh tingkatan organisasi, terpenuhinya jumlah SDM yang memadai, pencapaian RBB yang telah ditetapkan, pencapaian tingkat kesehatan bank yang sehat secara wajar, pengendalian keuangan dan aset perusahaan, pelaksanaan kepatuhan terhadap peraturan OJK dan peraturan perundangan lainnya, peraturan internal bank dan pelaksanaan kebijakan manajemen risiko dan eksposur risiko yang diambil bank secara keseluruhan.

Tindak Lanjut Rekomendasi Dewan Komisaris

Direksi melakukan evaluasi dan pengawasan secara berkelanjutan terhadap proses penyaluran kredit untuk memastikan prinsip kehati-hatian dan kepatuhan terhadap BMPK dijalankan konsisten. Selain itu, Direksi melakukan analisa mendalam terkait penempatan dana di bank lain dan penghimpunan dana dengan mempertimbangkan kebutuhan pendanaan, tingkat suku bunga kompetitif, serta kualitas layanan untuk menjaga kepercayaan nasabah. Direksi juga melakukan pembaruan Standar Prosedur Operasional (SPO) terkait APU-PPT dan memastikan laporan APU-PPT disampaikan tepat waktu, dengan transparansi dan akurasi data yang tinggi. Proses kerja sama dengan KAP Dony & Rekan segera dilakukan untuk penunjukan sebagai auditor laporan keuangan tahun 2024, serta mengajukan permohonan audit kepada KAP Dony & Rekan serta surat penunjukan AP dan/atau KAP kepada OJK untuk mendapatkan persetujuan.

Keterangan

0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Jabatan	Tugas dan Tanggung Jawab
TJAN KIM LIAN	Komisaris Utama	Memastikan terselenggaranya penerapan Tata Kelola pada setiap kegiatan usaha BPR di seluruh tingkatan atau jenjang organisasi. Melaksanakan pengawasan terhadap pelaksanaan tugas dan tanggung jawab Direksi serta memberikan nasihat kepada Direksi. Memastikan bahwa Direksi menindaklanjuti temuan audit dan rekomendasi dari pejabat yang bertanggung jawab terhadap pelaksanaan audit intern BPR, auditor ekstern, hasil pengawasan Dewan Komisaris, Otoritas Jasa Keuangan, dan/atau otoritas lainnya. Memastikan terlaksananya penerapan Manajemen Risiko oleh Direksi. Melakukan pengawasan terhadap pelaksanaan fungsi kepatuhan dan APU PPT pada BPR. Mereview dan menyetujui rencana bisnis bersama Komisaris lainnya. Memberikan rekomendasi terkait penunjukan AP dan/atau KAP setiap tahun. Melakukan pengawasan atas pelaksanaan kebijakan Audit Internal BPR.
LANI PUSPARINI JOESOEP	Komisaris	Memastikan terselenggaranya penerapan Tata Kelola pada setiap kegiatan usaha BPR di seluruh tingkatan atau jenjang organisasi. Melaksanakan pengawasan terhadap pelaksanaan tugas dan tanggung jawab Direksi serta memberikan nasihat kepada Direksi. Memastikan bahwa Direksi menindaklanjuti temuan audit dan rekomendasi dari pejabat yang bertanggung jawab terhadap pelaksanaan audit intern BPR, auditor ekstern, hasil pengawasan Dewan Komisaris, Otoritas Jasa Keuangan, dan/atau otoritas lainnya. Memastikan terlaksananya penerapan Manajemen Risiko oleh Direksi. Melakukan pengawasan terhadap pelaksanaan fungsi kepatuhan pada BPR. Bersama-sama dengan Komisaris Utama mereview dan menyetujui rencana bisnis dan laporan tahunan. Memberikan rekomendasi terkait penunjukan AP dan/atau KAP setiap tahun. Melakukan pengawasan atas pelaksanaan kebijakan Audit Internal BPR.

Rekomendasi kepada Direksi

Direksi diharapkan menjaga prinsip kehati-hatian dalam penyaluran kredit, kepatuhan BMPK, serta analisa penempatan dana di bank lain. Peningkatan aset dan penghimpunan dana perlu dilanjutkan dengan memperhatikan kebutuhan pendanaan, suku bunga kompetitif, dan pelayanan prima. Fokus peningkatan laba dan pengelolaan NPL harus dipertahankan untuk menjaga kesehatan likuiditas. SPO APU-PPT wajib diperbarui sesuai regulasi, laporan disampaikan tepat waktu, dan pemantauan nasabah DTTOT/DPPSPM dilakukan rutin. Direksi diharapkan untuk menjalin kerja sama dengan KAP Dony & Rekan untuk penunjukan sebagai auditor dalam pemeriksaan laporan keuangan tahun 2024.

Keterangan

0

Form E.02.03
Tugas, Tanggung Jawab, Program Kerja dan Realisasi Program
Kerja Komite



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Komite	Tugas dan Tanggung Jawab	Program Kerja	Realisasi	Jumlah Rapat
--------	--------------------------	---------------	-----------	--------------

Form E.02.04
Struktur, Keanggotaan, Keahlian, dan Independensi Anggota Komite



Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Keahlian	Komite					Pihak Independen (Ya/Tidak)
		Audit	Pemantau Risiko	Remunerasi dan Nominasi	Manajemen Risiko	Lainnya	

Form E.03.01
Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Dewan Komisaris pada BPR

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Nominal (Rp)	Persentase Kepemilikan (%)	Nominal (Rp) Tahun Sebelumnya	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
Anggota Direksi				
YAFRI				
Anggota Dewan Komisaris				
TJAN KIM LIAN	8.625.000.000,00	57,50	4.600.000.000,00	57,50
LANI PUSPARINI JOESOEP	2.775.000.000,00	18,50	1.480.000.000,00	18,50

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Nama Perusahaan dalam Kelompok Usaha BPR	Persentase Kepemilikan (%)	Persentase Kepemilikan (%) Tahun Sebelumnya
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			
Pemegang Saham			

0

Form E.03.03
Kepemilikan Saham Anggota Direksi dan Anggota Dewan Komisaris pada Perusahaan Lain

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Sandi Bank Lain	Nama Bank/Perusahaan Lain	Persentase Kepemilikan (%)
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			

0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Hubungan Keuangan		
	I. Anggota Direksi	II. Anggota Dewan Komisaris	III. Pemegang Saham
Anggota Direksi			
YAFRI	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
Pemegang Saham			
TJAN KIM LIAN	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
LANI PUSPARINI JOESOEP	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
TJAN KIM LIAN	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
DJONY JANTO	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
LANI PUSPARINI JOESOEP	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada

Tidak terdapat hubungan keuangan antara anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham PT BPR Dana Bintang Sejahtera.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama	Hubungan Keluarga		
	I. Anggota Direksi	II. Anggota Dewan Komisaris	III. Pemegang Saham
Anggota Direksi			
Anggota Dewan Komisaris			
Pemegang Saham			
TJAN KIM LIAN	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
LANI PUSPARINI JOESOEP	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
TJAN KIM LIAN	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
DJONY JANTO	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada
LANI PUSPARINI JOESOEP	Tidak Ada	Tidak Ada	Tidak Ada

Tidak terdapat hubungan keluarga antara anggota Direksi, anggota Dewan Komisaris, dan Pemegang Saham PT BPR Dana Bintang Sejahtera.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Jenis Remunerasi (Dalam 1 Tahun)	Direksi		Dewan Komisaris	
	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)	Jumlah Orang	Jumlah Keseluruhan (Rp)
Gaji	2	408.000.000	2	324.000.000
Tunjangan	2	237.000.000	2	27.000.000
Tantiem	0	0	0	0
Kompensasi berbasis saham	0	0	0	0
Remunerasi lainnya	0	0	0	0
Total Remunerasi		645.000.000		351.000.000
Jenis Fasilitas Lain				
Perumahan	0	0	0	0
Transportasi	0	0	0	0
Asuransi Kesehatan	0	0	0	0
Fasilitas Lain-Lainnya	0	0	0	0
Total Fasilitas Lain		0		0
Total Remunerasi dan Fasilitas Lain		645.000.000		351.000.000

Pada tahun 2024, anggota Direksi dan Dewan Komisaris menerima remunerasi yang ditetapkan dalam RUPS. Efektif per 23 Desember 2024, Direktur yang membawahkan Fungsi Kepatuhan telah mengundurkan diri.

Form E.06.00
Rasio Gaji Tertinggi dan Gaji Terendah

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Keterangan	Perbandingan
	(a/b)
Rasio gaji pegawai yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang terendah (b)	3,39
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota Direksi yang terendah (b)	1,63
Rasio gaji anggota Dewan Komisaris yang tertinggi (a) dan gaji anggota Dewan Komisaris yang terendah (b)	1,00
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji anggota dewan Komisaris yang tertinggi (b)	2,28
Rasio gaji anggota Direksi yang tertinggi (a) dan gaji pegawai yang tertinggi (b)	3,01

Perbandingan rasio gaji PT BPR Dana Bintang Sejahtera tahun 2024 mencakup perhitungan gaji pokok dan tunjangan sesuai dengan ketentuan yang telah ditetapkan.

Form E.07.01
Pelaksanaan Rapat dalam 1 (satu) Tahun

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Tanggal Rapat	Jumlah Peserta	Topik/Materi Pembahasan
22-04-2024	2	Laporan Kinerja Triwulan I tahun 2024
20-05-2024	2	Evaluasi hasil audit Kantor Akuntan Publik laporan tahun buku 2023
19-06-2024	2	Laporan Kinerja Triwulan II 2024
15-11-2024	2	Rekomendasi Akuntan Publik dan/atau Kantor Akuntan Publik untuk audit laporan keuangan tahun buku 2024

Pada tahun 2024, Dewan Komisaris PT BPR Dana Bintang Sejahtera telah mengadakan rapat sebanyak empat kali, yaitu pada bulan April, Mei, Juni, dan November, yang dihadiri oleh seluruh anggota Dewan Komisaris.

Form E.07.02
Kehadiran Anggota Dewan Komisaris

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Nama Anggota Dewan Komisaris	Frekuensi Kehadiran		Tingkat Kehadiran (dalam %)
	Fisik	Telekonferensi	
TJAN KIM LIAN	1	3	100,00
LANI PUSPARINI JOESOEP	1	3	100,00

Pada tahun 2024, kehadiran anggota Dewan Komisaris PT BPR Dana Bintang Sejahtera dalam rapat dilaksanakan secara fisik sebanyak satu kali dan secara telekonferensi sebanyak tiga kali.

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Jumlah Penyimpangan Internal (Dalam 1 Tahun)	Jumlah Kasus (Satuan) yang Dilakukan Oleh							
	Anggota Direksi		Anggota Dewan Komisaris		Pegawai Tetap		Pegawai Tidak Tetap	
	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan	Tahun Sebelumnya	Tahun Laporan
Total <i>Fraud</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
Telah Diselesaikan		0		0		0		0
Dalam Proses Penyelesaian	0	0	0	0	0	0	0	0
Belum Diupayakan Penyelesaiannya	0	0	0	0	0	0	0	0
Telah ditindaklanjuti Melalui Proses Hukum		0		0		0		0

Form E.09.00
Permasalahan Hukum yang Dihadapi

Aplikasi Pelaporan Online OJK (APOLO)

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Permasalahan Hukum	Jumlah (Satuan)	
	Perdata	Pidana
Telah Selesai (telah mempunyai kekuatan hukum yang tetap)	0	0
Dalam Proses Penyelesaian	0	0
Total	0	0

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Pihak yang Memiliki Benturan Kepentingan		Pengambil Keputusan		Jenis Transaksi	Nilai Transaksi (Jutaan Rupiah)	Keterangan
Nama	Jabatan	Nama	Jabatan			

Nama Lembaga Jasa Keuangan : PT Bank Perekonomian Rakyat Dana Bintang Sejahtera

Posisi Laporan : Desember 2024

Tanggal Pelaksanaan	Jenis Kegiatan (Sosial/Politik)	Penjelasan Kegiatan	Penerima Dana	Jumlah (Rp)
17-01-2024	01	Sumbangan kepada PSMTI dalam rangka acara Penyambutan Tahun Baru IMLEK 2575/2024	PSMTI	1.000.000
22-03-2024	01	Berbagi Takjil di Bulan Ramadhan 2024	Masyarakat Umum	429.000
25-03-2024	01	Sumbangan ke Panti Asuhan NUR ARRACHMAN KM 14 Tanjungpinang dalam rangka Bulan Ramadhan tahun 2024	Panti Asuhan NUR ARRACHMAN	1.021.400
26-08-2024	01	Sumbangan ke Panti Asuhan NUR ARRACHMAN KM 14 Tanjungpinang dalam rangka HUT BPR DBS ke-19 tahun 2024	Panti Asuhan NUR ARRACHMAN	997.400
31-12-2024	01	Sumbangan ke PTMSI untuk kegiatan Turnamen TENIS MEJA KBJJR 2025	PTMSI	1.000.000

Pada tahun 2024, PT BPR Dana Bintang Sejahtera telah menyalurkan sumbangan sosial sebesar Rp4.447.800 kepada berbagai penerima yang meliputi PSMTI, Masyarakat Umum, Panti Asuhan Nur Arrahman dan PTMSI.

**LAPORAN TAHUNAN DAN TRANSPARANSI PELAKSANAAN TATA KELOLA
BANK PEREKONOMIAN RAKYAT**

Bersama ini disampaikan laporan tahunan sebagai berikut:

Nama BPR : PT. BPR DANA BINTAN SEJAHTERA
Alamat : Jl. Merdeka No. 5 Tanjungpinang
Sandi BPR : 602075
Periode Laporan : Tahun 2024

Sesuai ketentuan dalam Surat Edaran OJK Nomor 16/SEOJK.03/2024 tentang Pelaporan melalui Sistem Pelaporan Otoritas Jasa Keuangan dan Transparansi Kondisi Keuangan bagi Bank Perekonomian Rakyat, Laporan Tahunan yang terdiri atas Laporan Tahunan dan Laporan Transparansi Pelaksanaan Tata Kelola untuk periode posisi akhir bulan Desember 2024 wajib disampaikan secara daring melalui sistem APOLO, pada kanal Laporan Tahunan BPR, kepada Otoritas Jasa Keuangan paling lambat tanggal 30 April tahun berikutnya.

Tanjungpinang, 29 April 2025


YAFRI
Direktur Utama


TJAN KIM LIAN
Komisaris Utama